

**Акт № 233**  
**приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Жуковский " 31 " декабря 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Московская область, г. Жуковский, ул. Луч, д. 25**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**

**Шагизиганова Альберта Фидаилевича**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании \_\_\_\_\_

**Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ Луч 25 от " 01 " октября 2016 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 25, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Луч**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Изготовление и установка решёток на продухи	шт.	2	2 110,63
54 581,67	266 878,08	<b>321 459,75</b>	Электромонтаж светильника под. № 3 (3-й эт.)	шт.	1	1 315,92

		Замена запорной арматуры в подвале на стояке ХВС	шт.	2	6 248,93
		Электромонтаж светильников под. № 1,2,3 (с 1 по 5 эт.)	шт.	20	26 473,08
		Электромонтаж светильников под. № 4 (2,3,4,5 эт.)	шт.	4	5 033,73
		Ремонт мягкой кровли кв.19,67,68,43	м2	90	32 485,77
		Ремонт эл.щитовой	шт.	1	30 217,43
		Электромонтаж автомата под. № 4 (3-й эт.)	шт.	1	2 666,22
		Замена стояков (спускников) ГВС, ХВС и ЦО в подвале	м шт.	4 6	14 398,77
		Замена радиатора в под. №1	шт. секц.	2 14	6 035,85
		Замена запорной арматуры ХВС в подвале	шт.	1	4 200,03
		<b>ИТОГО</b>			<b>131 186,36</b>
<b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2021г.</b>					<b>190 273,39</b>

2. Всего за период с “ 01 ” января 2020 г. по “ 31 ” декабря 2020 г. выполнено работ на общую сумму 131 186,36 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф. (подпись)

(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – \_\_\_\_\_ (подпись)

(должность, Ф.И.О.)