

Акт № 170

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский " 31 " декабря 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Королева, д. 8

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании _____

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от " 21 " марта 2019 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 8, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Королева**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Замена стояка ХВС подвал под кв.58,60	м	8	18 727,67
01.01.2020г.	2020г.	2020г.	Электромонтаж светодиодного светильника под. № 1 (2-й эт.)	шт.	1	1 258,43
304 456,70	415 037,38	719 494,08	Ремонт скамеек	шт.	1	7 196,38

		Замена стояков ГВС и ХВС кв.7	м	2	5 675,87
		Ремонт козырьков балконов (мягкая кровля 10 м2, герметизация швов 10 м)	шт.	2	14 533,65
		Ремонт и окраска цоколя	м2	202,9	233 339,62
		Замена радиаторов в кв.11	секц.	30	48 333,37
		Установка дверей под. № 1,2	шт.	2	92 040,18
		Замена отключающих устройств (крана) на опуске к газовому оборудованию кв.73	шт.	1	1 170,00
		Электромонтаж светильников	шт.	2	2 751,39
		Ремонт входных групп под. № 1,2	м2	16,25	35 813,59
		Восстановление стояка ЦГВС кв.4, подвал	п.м.	16	26 258,19
		Ремонт машинных отделений 1,2 под.	шт.	2	74 825,90
		ИТОГО			561 924,24
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2021г.					157 569,84

2. Всего за период с “ 01 ” января 2020 г. по “ 31 ” декабря 2020 г. выполнено работ на общую сумму **561 924,24 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф. (подпись)
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – _____ (подпись)
(должность, Ф.И.О.)