

**Акт № 173**

**приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Жуковский " 31 " декабря 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Московская область, г. Жуковский, ул. Королева, д. 12**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**

**Шагизиганова Альберта Фиданевича**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании \_\_\_\_\_

**Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от " 21 " марта 2019 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ **12**, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Королева**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Замена стояка ХВС кв.27,33	м	8	12 369,55
01.01.2020г.	2020г.	2020г.	Замена стояков ХВС и канализации кв.47	м	4	19 850,29
302 578,30	412 824,77	<b>715 403,07</b>	Электромонтаж светильника (1-й эт. 5-й эт.)	шт.	1	1 315,92

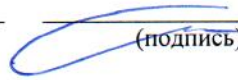
	Электромонтаж светильника под. № 2 (1-й эт.)	шт.	1	1 315,92
	Электромонтаж светильника	шт.	1	1 315,92
	Замена канализации кв.106	м	2,15	4 437,25
	Окраска газовых вводов	м2	0,54	263,35
	Замена стояка канализации кв.91, подвал	м	1,85	7 092,83
	Замена отключающих устройств (крана) на опуске к газовому оборудованию кв.51	шт.	1	1 170,00
	Электромонтаж автомата	шт.	1	2 666,22
	Ремонт машинных отделений 1,2 под.	шт.	2	52 241,45
	<b>ИТОГО</b>			<b>104 038,70</b>
<b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2021г.</b>				<b>611 364,37</b>

2. Всего за период с “ 01 ” января 2020 г. по “ 31 ” декабря 2020 г. выполнено работ на общую сумму 104 038,70 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.  
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – \_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.) \_\_\_\_\_ (подпись)