

**Акт № 171**

**приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Жуковский " 31 " декабря 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Московская область, г. Жуковский, ул. Королева, д. 10**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**

**Шагизиганова Альберта Фиданевича**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании \_\_\_\_\_

**Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от " 21 " марта 2019 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 10, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Королева**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Электромонтаж светильника под. № 1 (5,9 эт.)	шт.	4	5 263,68
01.01.2020г.	2020г.	2020г.	Электромонтаж автомата под. № 2	шт.	1	2 616,68
245 672,96	410 983,68	<b>656 656,64</b>	Окраска газовых вводов	м2	0,54	263,35

		Замена стояка канализации кв.27	м	2,2	5 903,08
		Замена запорной арматуры и трубопровода ЧК	шт.	2	8 860,65
		Замена стояка канализации в кв.27	м	1,8	
			м	2,6	6 996,99
		Замена отключающих устройств (крана) на опуске к газовому оборудованию кв.50	шт.	1	1 170,00
		Электромонтаж светильника	шт.	1	1 375,70
		Замена водоприемной воронки.	шт.	1	6 234,98
		Замена грязевика на т/у №1.	шт.	1	9 252,62
		Замена оконных блоков на окна ПВХ под. № 2	м2	51,968	435 370,37
		Замена стояка канализации кв.9, подвал	м	2,45	8 300,61
		Замена стояков ГВС, ХВС и ГВС циркуляция кв.3,9,15,21,27,33,39,45,51	п.м.	136	232 988,43
		<b>ИТОГО</b>			<b>724 597,09</b>
<b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2021г.</b>					<b>-67 940,45</b>

2. Всего за период с “ 01 ” января 2020 г. по “ 31 ” декабря 2020 г. выполнено работ на общую сумму **724 597,09 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф. (подпись)

(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – \_\_\_\_\_ (подпись)

(должность, Ф.И.О.)