

**Акт № 287**

**приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Жуковский " 31 " декабря 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Московская область, г. Жуковский, ул. Келдыша, д. 7**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое \_\_\_\_\_ в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**

**Шагизиганова Альберта Фидаилевича**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего \_\_\_\_\_ **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от " 21 " марта 2019 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 7, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Келдыша**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Замена стояка ГВС и п/сушителей кв.75,79,83,87	м	9,8	25 538,42
01.01.2020г.	2020г.	2020г.	Замена стояка ХВС кв.60,64	м	6	9 428,78
239 346,47	454 608,38	<b>693 954,85</b>	Ремонт мягкой кровли кв.107,105	м2	84	83 697,85

	Замена стояка ГВС и п/сушителей кв.82,86,87	м	8,7	33 116,76
	Замена стояка ГВС и п/сушителя кв.30	шт.	3	
	Окраска газовых вводов	м/шт.	4/1	13 675,67
	Ремонт межпанельных швов кв.35,36,42,76,68,79,83,95,52	м2	3,8	1 398,65
	Замена стояков ХВС и ГВС кв.3	м	300	280 126,99
	с установкой запорной арматуры	м	8	19 681,52
	Замена стояка ГВС кв.75,79,83,87,24,30 и замена п/сушителей кв.79,83,87,24,30	шт.	4	
	Электромонтаж светильников в шлюз коридоре кв.25,26; 75,76 и в тамбуре под. № 3	шт.	21	58 350,05
	Замена стояка ХВС в кв.87,91	шт.	5	
	ИТОГО	шт.	3	7 030,12
	ИТОГО	м	3	6 728,40
	<b>ИТОГО</b>			<b>538 773,21</b>
<b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2021г.</b>				<b>155 181,64</b>

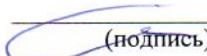
2. Всего за период с “ 01 ” января 2020 г. по “ 31 ” декабря 2020 г. выполнено работ на общую сумму **538 773,21 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.  
(должность, Ф.И.О.)

  
(подпись)

Заказчик – \_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)