

**Акт № 285**

**приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
**Московская область, г. Жуковский, ул. Келдыша, д. 5 корп. 1**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице \_\_\_\_\_

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

**Шагизиганова Альберта Фиданлевича**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании \_\_\_\_\_

**Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ **5 корп. 1**, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Келдыша**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количество показанной выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Герметизация м /панельных швов кв.24,68,96	м	95	85 484,69
01.01.2020г.	2020г.	2020г.	Ремонт переходных лоджий потолка 109,2 м2, стены 399 м2	м2/м2	109,2/ 399	228 502,61
208 899,09	381 451,97	<b>590 351,06</b>	Электромонтаж автомата и	шт.	1	2 556,93

		замена светильника кв.42 шлюз. коридор	шт.	1	
		Замена деревянной двери выхода на кровлю на метал. дверь	шт.	1	15 199,86
		Ремонт мягкой кровли кв.92,93 и МОП	м2	166	166 052,62
		Электромонтаж светильников шлюз коридор кв.53-56	шт.	2	2 022,76
		Ремонт мягкой кровли козырька переходной лоджии	м2	13	14 087,73
		Электромонтаж светильников под. № 1	шт.	2	2 182,42
		Обрамление ступеней входа в подъезд уголком	м	2	1 587,09
		Ремонт входной группы запасного выхода и тёмной лестницы	м2 м2	575 234	372 641,63
		Электромонтаж светильников под. №1	шт.	4	4 330,55
		<b>ИТОГО</b>			<b>894 648,89</b>
<b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2021г.</b>					<b>-304 297,83</b>

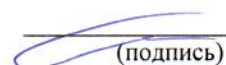
2. Всего за период с “ 01 ” января 2020 г. по “ 31 ” декабря 2020 г. выполнено работ на общую сумму **894 648,89 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.  
(должность, Ф.И.О.)

  
(подпись)

Заказчик – \_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)