

Акт № 315

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский " 31 " декабря 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Гудкова, д. 9

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем "Исполнитель", в лице _____ **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании _____ **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от " 21 " марта 2019 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 9, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Гудкова**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работ	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Ремонт элеваторного узла подвал под кв.43	м/шт.	2/4	13 250,70
01.01.2020г.	2020г.	2020г.	Замена запорной арматуры на розливе ГВС подвал под кв.41,121;	шт.	2	4 947,72

245 577,24	879 446,46	1 125 023,70	замена вводного крана ГВС кв.60	шт.	1	
			Обрамление ступеней уголком под. № 3,4,5	м/шт.	9	5 081,65
			Устройство вывода воды (для уборщиц) под. №4	м	3,5	4 824,29
			Электромонтаж светильника под. № 1 (2-й эт.)	шт.	1	1 065,88
			Замена стояков ХВС и ГВС кв.101 через перекрытие кв.97,105	м	8	16 455,94
			Замена стояка ЦО кв.77;	м	5	13 174,02
			замена стояка ГВС кв.47	м	3	
			Замена запорной арматуры на вводе ГВС	шт.	2	4 004,56
			Окраска газовых вводов	м2	48	17 714,99
			Электромонтаж светильников под. № 1 (5,7 эт.)	шт.	4	4 266,04
			Восстановление освещения подвала	м	10	880,47
			Замена вводного крана ГВС кв.112 и замена стояка ГВС кв.180	шт.	1	9 648,71
			Замена стояка ЦО кв.75 (кухня);	м	3	12 733,67
			замена стояка ГВС кв.162,166 через перекрытие	м	4	
			Ремонт элеваторных узлов (замена запорной арматуры 42 шт. и заполнение проёмов стен пеноблоками 6 шт.)	узел	6	165 479,61
			Замена деревянных оконных блоков на окна ПВХ без откосов под. № 1	шт. м2	9 19,89	179 408,94
			Установка откидного пандуса для детских колясок под. № 1	шт.	1	11 000,00
			Замена запорной арматуры в подвале под кв.41,123 и розливов ГВС, ГВС циркуляция с установкой запорной арматуры и изоляцией	шт. м шт. м	6 163 66 138	540 091,37
			Замена стояков ХВС и ГВС кв.36,40, замена стояка ЦО кв.75 и канализации подвал под кв.124	м м м	16 4 4	42 083,43
			Ремонт мягкой кровли козырьков балконов кв.37,38,40,77,78,118	м2	43	49 983,01
			Электромонтаж светильника шлюз. коридор кв.70 и восстановление освещения в подвале (замена ламп)	шт. шт.	1 11	4 884,83
			Замена отключающих устройств (крана) на опуске к газовому оборудованию кв.11,111,171	шт.	3	3 510,00
			Замена отключающих устройств (крана) на опуске к газовому оборудованию кв.107	шт.	1	1 170,00
			Электромонтаж светильников под. № 1, вход, тамбур,1-й эт.	шт.	4	4 364,82
			ИТОГО			1 110 024,65
			Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2021г.			14 999,05

2. Всего за период с “ 01 ” января 2020 г. по “ 31 ” декабря 2020 г.

выполнено работ на общую сумму 1 110 024,65 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.  (подпись)
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – _____ (подпись)
(должность, Ф.И.О.)