

Акт № 314

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский “ 31 ” декабря 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Гудкова, д. 7

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице генерального директора

Шагизиганова Альберта Фиданевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании _____

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 7, расположенном по адресу: Московская обл., г. Жуковский, ул. Гудкова

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работ	Количество показанной выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Замена стояка ЦО кв.151,	м	2	13 957,81

01.01.2020г.	2020г.	2020г.	замена запорной арматуры на стояке ГВС в подвале под кв.124,	шт.	1	
207 775,14	851 441,28	1 059 216,42	замена запорной арматуры на розливе ЦО	шт.	2	
			Замена канализации кв.137,141	м	3	5 434,19
			Электромонтаж светильников под. № 1 вход и 2-й эт.	шт.	2	2 132,94
			Электромонтаж светильника под. № 1 3-й эт.	шт.	1	1 011,40
			Замена запорной арматуры на ХВС по стояку кв.200 в подвале;	шт.	1	34 745,85
			замена стояков ХВС и ГВС кв.200,196,192	м	20	
			Восстановление освещения подвала	м	7	340,28
			Подготовка узлов ЦО к отопительному сезону	узел	5	46 860,37
			Замена стояка ГВС цирк подвал под кв.195	м	4	4 295,07
			Замена запорной арматуры на стояке ГВС подвал под кв.53	шт.	2	4 976,99
			Окраска газовых вводов	м2	45	16 787,27
			Замена стояка ГВС кв.8	м	4	9 963,24
			Ремонт тепловых узлов и	узел	5	43 361,28
			замена стояка ГВС циркуляция подвал под. № 5	м	1	
			Электромонтаж светильника под. № 1 5-й эт.	шт.	1	1 096,34
			Электромонтаж светильников под. № 2 тамбур и под. № 1 (6-й эт.)	шт.	2	2 569,93
			Замена стояков ХВС и ГВС в кв.161,169, подвал	м	28	42 695,12
			Замена мусороприёмного бункера под. № 5 (с изготовлением)	шт.	1	25 767,98
			Замена люминесцентных ламп и электромонтаж светильников под. № 5 (3,4 эт.); под. № 1 (10 эт.)	шт. шт.	5 2	2 085,82
			Электромонтаж светильников под. № 5 вход, тамбур под. № 1 (10-й эт.)	шт.	3	3 273,62
			Электромонтаж светильников под. № 5 и замена пакетного выключателя на автомате под. № 2	шт. шт.	2 1	4 391,28
			Замена отключающих устройств (крана) на опуске к газовому оборудованию кв.91	шт.	1	1 170,00
			Уборка мусора с крыши	м3	8	21 119,68
			Электромонтаж светильника под. № 1 (7-й эт.)	шт.	1	1 091,20
			Замена вводного крана на ХВС в кв.97 и стояка ГВС в кв.151,155	шт. м	1 6	15 634,60
			ИТОГО			304 762,26
			Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2021г.			754 454,16

2. Всего за период с " 01 " января 2020 г. по " 31 " декабря 2020 г.

выполнено работ на общую сумму 304 762,26 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф. (подпись)
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – _____ (подпись)
(должность, Ф.И.О.)