

**Акт № 308**

**приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Жуковский " 31 " декабря 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
**Московская область, г. Жуковский, ул. Гудкова, д. 17**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_  
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_  
(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**  
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**  
**Шагизиганова Альберта Фидаилевича**  
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**  
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ Гуд 17 от " 01 " ноября 2016 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 17, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Гудкова**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Окраска пандуса при входе в подъезд	м2	10	6 376,25
01.01.2020г.	2020г.	2020г.	Изготовление и установка пандуса с перилами	шт.	1	23 390,07

-1 365 625,08	671 184,00	<b>-694 441,08</b>	Замена светильников на светодиодные под. № 1	шт.	4	4 280,79
			Замена стояков ГВС и ХВС кв.7,11 через перекрытие	м	8	18 328,85
			Замена запорной арматуры на розливе ХВС подвал под кв.7;	шт.	1	13 937,73
			замена стояка ЦО кв.13,7, подвал	м	8	
			Замена розливов ЦО и ГВС циркуляция подвал	м	8	18 888,01
			Электромонтаж автомата кв.10 и	шт.	1	1 867,21
			электромонтаж светильника вход в подъезд	шт.	1	
			Подготовка узла ЦО к отопительному сезону	узел	1	6 451,90
			Замена смесителя и арматуры бочка в помещении консьержа	шт./шт.	1/1	3 037,50
			Электромонтаж светильников под. № 1 (7-й эт.) шлюз. коридор и лифт холл	шт.	4	4 385,38
			Замена запорной арматуры на стояке ЦО в подвале под кв.25	шт.	1	895,38
			Ремонт отмостки	м2	6	7 677,25
			Устройство фотореле 2-й эт., переходная лоджия	шт.	1	2 873,28
			Замена вводных кранов на ХВС и ГВС в кв.39	шт.	2	1 867,78
			<b>ИТОГО</b>			<b>114 257,38</b>
<b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2021г.</b>						<b>-808 698,46</b>

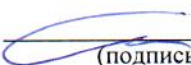
2. Всего за период с “ 01 ” января 2020 г. по “ 31 ” декабря 2020 г. выполнено работ на общую сумму **114 257,38 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.  
(должность, Ф.И.О.)

  
(подпись)

Заказчик – \_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)