

Акт № 307

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский “ 31 ” декабря 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
**Московская область, г. Жуковский, ул. Гризодубовой, д. 6**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице \_\_\_\_\_  
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника  
помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета  
многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном  
доме, действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается решение общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего  
имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

**Шагизиганова Альберта Фидаилевича**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего его на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора  
управления многоквартирным домом

№ Г6-1 от “ 20 ” января 2017 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 6, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Гризодубовой**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количество показанной выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Замена розлива ГВС подвал под. № 4	м	6	11 931,93
01.01.2020г.	2020г.	2020г.	Прочистка и промывка теплообменника ИТП (пластинч.)	бойлер	1	68 406,17

-456 474,55	152 714,63	<b>-303 759,92</b>	Электромонтаж светодиодного светильника под. № 1	шт.	1	1 066,54
			Замена клапана запорно-регулирующего (КЗР) на ЦО в ИТП	шт.	1	42 176,37
			Замена стойка ХВС кв.32	м	2	2 479,13
			Замена светодиодных ламп под. № 4	шт.	4	855,71
			Электромонтаж светильников под. № 3 (4-й эт.) и	шт.	2	2 560,89
			замена эл.ламп под. № 3 (9-й эт.)	шт.	2	
			Электромонтаж светильников под. № 4 шлюз. коридоры, холлы	шт.	12	2 516,27
			Замена светодиодных ламп под. № 3 (3,5,8,10 эт.)	шт.	4	838,75
			Электромонтаж светильников под. № 3 шлюз. коридоры 3-й эт.	шт.	3	3 199,55
			Замена насоса и запорной арматуры в ИТП	шт.	1	106 701,03
			Замена ламп под. № 3 тёмная лестница (с 1 по 9 эт.)	шт.	9	1 963,52
			Восстановление освещения подвала (лампы40шт, кабель20м)	м/шт.	20/40	3 879,89
			Электромонтаж светильника под. № 2 вход	шт.	1	1 091,20
			Замена ламп на тёмной лестнице под. № 1	шт.	19	4 150,41
			Замена люминесцентных ламп в под. № 4 и замена автомата в ВРУ	шт. шт.	8 1	3 242,60
			Электромонтаж светильников и замена люминесцентных ламп под. № 1,2,4	шт. шт.	2 16	5 365,17
			<b>ИТОГО</b>			<b>262 425,13</b>
			<b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2021г.</b>			<b>-566 185,05</b>

2. Всего за период с “ 01 ” января 2020 г. по “ 31 ” декабря 2020 г. выполнено работ на общую сумму **262 425,13** руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф. (подпись)

Заказчик – \_\_\_\_\_ (подпись)