

**Акт № 281**

**приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Жуковский " 31 " декабря 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Московская область, г. Жуковский, ул. Гагарина, д. 79**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое \_\_\_\_\_ в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**

**Шагизиганова Альберта Фидилевича**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от " 21 " марта 2019 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 79 , расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Гагарина**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количество показат ель выполненной работы	Стоимост ь выполненной работы, в рублях
на	за	на	Ремонт мягкой кровли кв.93	м2	16	16 355,18
01.01.2020г.	2020г.	2020г.	Замена ламп на тёмной лестнице	шт.	12	2 567,15
287 025,49	388 254,91	<b>675 280,40</b>	Электромонтаж светильников под. № 1 (6-й эт.)	шт.	2	2 133,04

		Электромонтаж светильников шлюзовой коридор кв.74,75,76,77	шт.	2	2 132,94
		Окраска цоколя	м	79	11 304,80
		Герметизация м /панельных швов кв.45,93	м	86	77 386,15
		Ремонт межпанельных швов кв.8,42,78	м	88	82 170,58
		Восстановление освещения кв.74-77 шлюзовой коридор	шт.	2	2 192,71
		Замена стояка ХВС кв.82,89,96	м	7	11 928,70
		Электромонтаж светильников в под. № 1 и замена ламп	шт. шт.	2 4	3 075,82
		Электромонтаж автомата 4-й эт.	шт.	1	2 876,17
		<b>ИТОГО</b>			<b>214 123,24</b>
<b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2021г.</b>					<b>461 157,16</b>

2. Всего за период с “ 01 ” января 2020 г. по “ 31 ” декабря 2020 г. выполнено работ на общую сумму 214 123,24 руб.

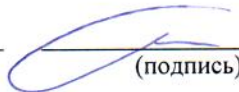
3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.

(должность, Ф.И.О.)

  
(подпись)

Заказчик – \_\_\_\_\_

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)