

**Акт № 198**

**приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Жуковский " 31 " декабря 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
**Московская область, г. Жуковский, ул. Гагарина, д. 64 корп. 1**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_  
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**

**Шагизиганова Альберта Фиданлевича**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от " 21 " марта 2019 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ **64 корп. 1**, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Гагарина**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количество показателей выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Замена стояка ГВС (1-й эт. душевая)	м	4	7 549,34
01.01.2020г.	2020г.	2020г.	Ремонт металлической кровли над входом в подвал под. № 1	м2	13	21 722,15
107 406,69	174 548,35	<b>281 955,04</b>	Замена кранов ХВС и ГВС кв.2	шт.	2	3 214,10

	Замена стояков ГВС и ХВС подвал, кв.3	м	4	9 596,53
	Замена стояков ГВС и ХВС кв.3	м	2	6 221,55
	Замена запорной арматуры ЦО по подвалу	шт.	20	47 159,26
	Замена канализации кв.43	м	4	9 010,32
	Электромонтаж светильников	шт.	4	5 412,82
	Замена запорной арматуры на ГВС в подвале	шт.	2	5 648,12
	Замена канализации в подвале	м	2	4 177,71
	Замена стояка ХВС с заменой запорной арматуры квю65	м	2	7 678,53
	Замена фанового стояка подвал	м	3	5 808,03
	Замена стояка ЦО и запорной арматуры кв.13, подвал	м шт.	2 4	11 404,53
	Замена стояка ГВС (2-й эт. душевая)	м	13	16 880,34
	Замена канализации в подвале	м	3	7 646,96
	<b>ИТОГО</b>			<b>169 130,29</b>
<b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2021г.</b>				<b>112 824,75</b>

2. Всего за период с “ 01 ” января 2020 г. по “ 31 ” декабря 2020 г. выполнено работ на общую сумму **169 130,29 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф. (подпись)

(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – \_\_\_\_\_ (подпись)

(должность, Ф.И.О.)