

Акт № 334
приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Гагарина, д. 62

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фиданевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании _____

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 133/МКД от “ 03 ” февраля 2020 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ **62**, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Гагарина**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Замена светильника	шт.	1	1 065,88
01.03.2020г.	2020г.	2020г.	Остекление поликарбонатом метал. дверей под. № 1,2,3,4,5,6,7	м2	23	41 389,48

0,00	1 436 481,26	1 436 481,26	Установка метал. ограждения возле под. № 1	м	153	41 520,81
			Изготовление и установка метал. дверей-решёток на пожарных лестницах на 25 эт. под. № 1,2,3,4,5,6,7	шт.	7	97 049,68
			Установка бетонных полусфер для ограждения проходов с детской площадки	шт.	8	14 712,62
			Установка сигнальных столбиков для ограждения тротуаров и проходов к детской площадке	шт.	6	6 314,70
			Электромонтаж автомата кв.545	шт.	1	2 914,16
			Установка дверных ручек под. № 1,2,3,4,5,6,7	шт.	7	1 870,41
			Замена запорной арматуры под. № 5,6,7 на тех этажах и в подвале	шт.	23	27 661,60
			Электромонтаж светильников	шт.	4	14 858,39
			устройство фотореле для освещения арки	шт. м	1 30	
			Смена запорной арматуры на тех. этажах и в подвале под. № 1,2,3,4	шт.	48	105 537,46
			Установка велопарковки	шт.	2	12 789,40
			Установка дверных доводчиков под. № 1,2,3,4,5,6,7	шт.	10	32 563,72
			Обшивка внутренних стен лифтовых кабин оргалитом под. №1,2,3,4,5,6,7	м2	57,4	22 146,05
			Устройство подвесного потолка под. № 3,4,5	м2	14,4	4 902,37
			Обшивка внутренних стен лифтовых кабин оргалитом под. №1,2,3,4,5,6,7	м2	50	14 466,93
			Установка сигнальных столбиков для ограждения проходов к детской площадке	шт.	3	3 268,92
			Укрепление метал покрытия парапета кровли под. №1,2,3,4,5,6,7	м	63	26 530,13
			Замена подвесного потолка "Армстронг" под. № 3,5	м2	6	11 690,87
			Установка доводчиков под. №1,2,3,4,5,6,7	шт.	8	19 221,03
			Замена запорной арматуры тех этаж и подвал под. №1,2,3,4,5,6,7	шт.	43	101 139,32
			Замена площадок под доводчики	шт.	6	18 000,00
			Ремонт площадок под доводчики	шт.	1	
			Электромонтажные светильников	шт.	6	7 109,30
			Благоустройство придомовой территории (посадка луковичных растений)	шт.	226	34 250,00
			Устройство подвесного потолка под. №4,6	м2	72	99 948,76
			Монтаж сварной сетки над вентшахтами на кровле под. №1,2,3,4,5,6,7	м2	50	17 884,32
			Замена запорной арматуры подвал, техэтаж под. № 1-7	шт.	34	65 848,30
			Гидроизоляция шахты грузового лифта под. № 1	м2	10	9 379,30

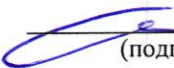
Монтаж сварной сетки над вентшахтами на кровле под. № 1,2,3,4,5,6,7	м2	50	19 799,77
Монтаж термозащитного полотна на теплообменники в ИТП	м2	20	32 945,33
Установка дверных доводчиков	шт.	5	15 964,49
Замена светильника в квартирном холле кв.386	шт.	1	4 859,70
Изготовление и установка метал. дверей-решёток в ИТП - 2шт, насосная станция - 1 шт., тамбур под. № 1 - 1шт.	шт.	4	57 156,25
Изготовление и установка решёток на подвальные окна	шт.	2	18 152,60
Установка дополнительного металлического ограждения контейнерной площадки (гофро лист 1500*1015)	шт.	8	29 582,59
Электромонтажные работы			74 059,90
Установка воздухоотводчиков, запорной арматуры на тех. этаже, в подвале под. № 1,2,3,4,5,7	шт. шт.	40 40	284 101,30
Установка дверных доводчиков	шт.	3	9 578,71
Установка армированного остекления дверей в МОП под. № 1,2,3,4,5,6,7	м2	10,3	18 480,64
Установка подвесного потолка "Армстронг" в под. № 4,6 на 1-25 эт.	м2	21,6	29 829,10
Обшивка внутренних стен лифтовых кабин оргалитом	м2	52,8	15 992,38
Установка воздухоотводчиков, монOMETРОВ на техэтаже и в подвале под. №1,2,3,4,5,8	шт. шт.	41 20	143 813,69
Устройство армированного остекления дверей в МОП под. № 1,2,3,4,5,6,7	м2	11,82	19 530,67
Установка дверных доводчиков под. № 1,2,3,4,5,6,7	шт.	11	30 787,41
Замена запорной арматуры на тех этаже и в подвале под. № 1,2,3,4,5,6,7	шт.	13	84 743,92
Обшивка внутренних стен лифтовых кабин оргалитом в под. № 3,4	м2	5,22	1 511,56
Замена дверных ручек в под. № 1,2,3,4,5,6,7	шт.	11	7 585,95
ИТОГО			1 754 509,87
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2021г.			-318 028,61

2. Всего за период с " 01 " марта 2020 г. по " 31 " декабря 2020 г.
выполнено работ на общую сумму 1 754 509,87 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.  (подпись)
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – _____ (подпись)
(должность, Ф.И.О.)