

Акт № 162

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский “ 31 ” декабря 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Московская область, г. Жуковский, ул. Гагарина, д. 59

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 59, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Гагарина**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Замена канализации в подвале	м	104	340 038,83
01.01.2020г.	2020г.	2020г.	Электромонтаж светодиодных светильников под. № 5	шт.	3	3 775,28

1 852,25	283 676,16	285 528,41	Электромонтаж светильника под. № 3 вход	шт.	1	1 315,92
			Электромонтаж автомата под. № 3	шт.	1	2 502,41
			Электромонтаж светильников под. № 4	шт.	2	2 516,88
			Замена стойка ХВС и	м	1,5	8 557,59
			замена запорной арматуры подвал под кв.42	шт.	3	
			Монтаж запорной арматуры на розливе ГВС	шт.	3	11 439,41
			Электромонтаж светильников под. № 3,4	шт.	2	2 706,42
			Замена запорной арматуры на стойках ГВС и ХВС в подвале	шт.	4	9 969,25
			Окраска газовых вводов	м2	1,34	658,63
			Замена отключающих устройств (крана) на опуске к газовому оборудованию кв.97,87	шт.	2	2 200,00
			Ремонт мягкой кровли кв.100	м2	60	66 881,74
			Замена отключающих устройств (крана) на опуске к газовому оборудованию кв.44	шт.	1	1 170,00
			Электромонтаж провода по подвалу	м	40	2 464,94
			Ремонт мягкой кровли козырька входа в под. № 1 и входа в подвал	м2	24	20 505,38
			Ремонт и очистка ИТП д.89*6секц*4м	бойлер	1	39 207,27
			ИТОГО			515 909,95
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2021г.						-230 381,54

2. Всего за период с “ 01 ” января 2020 г. по “ 31 ” декабря 2020 г. выполнено работ на общую сумму **515 909,95 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф. (подпись)

(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – _____ (подпись)

(должность, Ф.И.О.)