

Акт № 197

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский " 31 " декабря 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Гагарина, д. 54

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое _____ в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фиданевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его _____ на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от " 21 " марта 2019 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 54 , расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Гагарина**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количес твенный показат ель выполн енной работы	Стоимость выполненно й работы, в рублях
на	за	на	Замена оконных блоков на окна ПВХ под. № 1	шт. м2	5 7,52	56 911,16
01.01.2020г.	2020г.	2020г.	Ремонт и прочистка бойлера с заменой 1-го калача под. №3	бойлер	1	42 505,44

112 065,63	585 655,87	697 721,50	Ремонт и прочистка бойлера под. № 7	бойлер	1	39 207,30
			Электромонтаж светильника под. № 7 (1-й эт.)	шт.	1	1 258,43
			Электромонтаж светильника под. № 4 (3-й эт.)	шт.	1	1 258,43
			Замена канализации кв.119	м	1	2 910,16
			Замена стояка ГВС кв.60	м	2	5 691,64
			Замена стояка ГВС подвал, кв.145	м	1	4 153,82
			Замена стояков ГВС и ХВС кв.148	м	2	4 865,57
			Электромонтаж светильников под. № 4 (3-й эт.)	шт.	2	3 666,26
			Замена стояка ГВС кв.5	м	1	2 846,56
			Замена запорной арматуры ХВС подвал, кв.61	шт.	1	1 690,01
			Замена запорной арматуры ХВС кв.88	шт.	1	2 261,05
			Замена стояка ЦО кв.99	м	1	2 198,70
			Электромонтаж светильника под. № 7 (2-й эт.)	шт.	1	1 353,21
			Ремонт мягкой кровли кв.19,39	м2	132	132 397,83
			Замена запорной арматуры ГВС кв.18	м/шт.	1/1	3 404,01
			Замена запорной арматуры ГВС кв.131	м/шт.	1/2	4 819,73
			Электромонтаж светильников под. № 5 (5-й эт.)	шт.	1	1 353,21
			Замена отключающих устройств (крана) на опуске к газовому оборудованию кв.109	шт.	1	1 100,00
			Электромонтаж автомата	шт.	1	2 616,68
			Электромонтаж автоматов под. № 3 (1-й эт.)	шт.	3	7 585,89
			Замена запорной арматуры ХВС и ГВС в кв.19	шт.	2	3 379,20
			Замена запорной арматуры ХВС и ГВС в кв.41	шт.	2	4 033,20
			Замена запорной арматуры ХВС в кв.60	шт.	1	2 343,60
			Замена стояков ХВС, ГВС, ЦО и запорной арматуры в кв.14	м	5	14 202,69
			Замена стояка ЦО подвал под кв.62	м	8	15 047,56
			Замена стояка ГВС в кв.14,19,18	м	4	5 568,81
			Замена стояков (спускников) ГВС, ХВС и ЦО в подвале	м шт.	8 6	20 834,61
			Замена запорной арматуры ЦО под. № 8	шт.	1	3 591,63
			Замена стояка канализации в кв.17	м	3	7 770,94
			Замена отключающих устройств (крана) на опуске к газовому оборудованию кв.80	шт.	1	1 170,00
			Замена отключающих устройств (крана) на опуске к газовому оборудованию кв.129	шт.	1	1 170,00

		Электромонтаж автомата под. № 7 (3-й эт.)	шт.	1	2 666,22
		ИТОГО			407 833,55
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2021г.					289 887,95

2. Всего за период с “ 01 ” января 2020 г. по “ 31 ” декабря 2020 г. выполнено работ на общую сумму 407 833,55 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф. (подпись)
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – _____ (подпись)
(должность, Ф.И.О.)