

Акт № 196
приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский " 31 " декабря 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Гагарина, д. 52

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____
 (указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем "Исполнитель", в лице _____ **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании _____ **Устава**
 (указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ Гагарина 52-81 от " 01 " сентября 2016 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 52, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Гагарина**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количество показателей выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Ремонт и прочистка бойлера	бойлер	1	41 731,75
01.01.2020г.	2020г.	2020г.	Изготовление и установка решёток на продухи	шт.	4	4 310,86


-461 186,53	275 232,38	-185 954,15	Электромонтаж автомата в подвале	шт.	1	1 871,55
			Замена канализации кв.14	м	2	4 595,19
			Замена стояка ГВС кв.84	м	3	4 634,65
			Замена запорной арматуры ЦО кв.30	шт.	2	2 027,41
			Ремонт мягкой кровли кв.39,58	м2	57	60 566,03
			Замена запорной арматуры ГВС кв.60	шт.	2	4 626,68
			Замена отключающих устройств (крана) на опуске к газовому оборудованию кв.60	шт.	1	1 100,00
			Замена запорной арматуры ХВС кв.76	шт.	1	1 569,13
			Ремонт отмостки	м2	2	1 914,96
			Электромонтаж автомата под. № 5	шт.	1	2 533,06
			Замена стояков ГВС и ХВС кв.63,67,71	м	20	35 627,75
			Замена стояков ХВС, ГВС, ЦО и запорной арматуры по подвалу	м шт.	3 6	12 942,93
			Электромонтаж светильника	шт.	1	1 375,70
			Электромонтаж автомата	шт.	1	2 666,22
			Замена отключающих устройств (крана) на опуске к газовому оборудованию кв.26	шт.	1	1 170,00
			Замена отключающих устройств (крана) на опуске к газовому оборудованию кв.31	шт.	1	1 170,00
			ИТОГО			186 433,87
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2021г.						-372 388,02

2. Всего за период с “ 01 ” января 2020 г. по “ 31 ” декабря 2020 г. выполнено работ на общую сумму **186 433,87** руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) (подпись)