

Акт № 158

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский " 31 " декабря 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Гагарина, д. 49

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора

Шагизиганова Альберта Фиданлевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании _____

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от " 21 " марта 2019 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 49, расположенном по адресу: Московская обл., г. Жуковский, ул. Гагарина

| Остаток денежных средств, в рублях | Начисления за текущий ремонт, в рублях | Итого денежных средств, в рублях | Наименование вида работы | Единица измерения работы | Количественный показатель выполненной работы | Стоимость выполненной работы, в рублях |
|------------------------------------|--|----------------------------------|--|--------------------------|--|--|
| на | за | на | Ремонт отмостки | м2 | 108 | 191 946,60 |
| 01.01.2020г. | 2020г. | 2020г. | Электромонтаж светодиодных светильников под. № 1 | шт. | 2 | 2 516,88 |

| | | | | | | |
|---|------------|---------------------|---|--------|------|-------------------|
| 346 355,17 | 891 771,84 | 1 238 127,01 | Электромонтаж светильников под. № 2 (6 и 7 эт.) | шт. | 2 | 2 631,86 |
| | | | Ремонт стояков ХВС, ГВС, ГВС циркуляция | м | 50 | 135 227,50 |
| | | | и канализации по подвалу под кв.1,2,3,4 | м | 12 | |
| | | | Электромонтаж светильника под. № 1 (2,6 эт.) | шт. | 3 | 4 002,35 |
| | | | Замена стояков ГВС, ХВС и замена запорной арматуры кв.165, подвал | м | 42 | 90 084,45 |
| | | | Электромонтаж светильников под. № 2 | шт. | 2 | 2 706,39 |
| | | | Восстановление теплоизоляции ВВП | м | 20 | 25 886,78 |
| | | | Замена кранов спускников по подвалу | шт. | 6 | 7 457,36 |
| | | | Окраска газовых вводов | м2 | 1,43 | 702,76 |
| | | | Замена отключающих устройств (крана) на опуске к газовому оборудованию кв.146,164,202 | шт. | 3 | 3 300,00 |
| | | | Ремонт бетонной стяжки крылец под. № 1,2,3 и входа в подвал под.№ 1 | м2 | 11,1 | 13 502,17 |
| | | | Электромонтаж автомата | шт. | 1 | 2 666,22 |
| | | | Замена отключающих устройств (крана) на опуске к газовому оборудованию кв.210 | шт. | 1 | 1 170,00 |
| | | | Замена запорной арматуры на стояке ГВС в подвале | шт. | 1 | 1 917,68 |
| | | | Замена розлива ЦО | м | 9,56 | 10 338,26 |
| | | | Ремонт мягкой кровли над кв.107,157 | м2 | 98 | 98 388,32 |
| | | | Ремонт и очистка ИТП д.168*бсекц*4м | бойлер | 1 | 55 894,29 |
| | | | Замена 2-х секций на ВВП д.168*бсекц*4м | секц. | 2 | 159 042,63 |
| | | | Ремонт и окраска цоколя | м2 | 296 | 171 225,67 |
| | | | ИТОГО | | | 980 608,17 |
| Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2021г. | | | | | | 257 518,84 |

2. Всего за период с “ 01 ” января 2020 г. по “ 31 ” декабря 2020 г. выполнено работ на общую сумму 980 608,17 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)


(подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.)

(подпись)