

**Акт № 194**

**приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Жуковский " 31 " декабря 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Московская область, г. Жуковский, ул. Гагарина, д. 42**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**

**Шагизиганова Альберта Фидаилевича**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании \_\_\_\_\_

**Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ Гагарина 42-108 от " 01 " сентября 2016 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ **42**, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Гагарина**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Ремонт бойлера выход ГВС	м	16	38 535,78
01.01.2020г.	2020г.	2020г.	Ремонт и прочистка бойлеров с заменой 2-х секций под. № 3	бойлер	1	145 672,34
-581 264,42	569 665,15	-11 599,27	Ремонт и прочистка бойлеров с заменой 1-й секции под. № 7	бойлер	1	117 631,63

Установка поручня под. № 3	шт.	1	1 975,86
Замена стояков ХВС и ГВС кв.22-23	м	6	13 468,33
Замена стояка ЦО кв.43	м	1	2 924,41
Замена стояков ГВС и ХВС кв.87-91	м	9	15 129,95
Ремонт мягкой кровли кв.57,78	м2	110	38 893,23
Замена запорной арматуры ХВС кв.38	шт.	1	1 607,05
Замена сгона ЦО кв.47	шт.	1	1 087,47
Замена запорной арматуры ГВС подвал, кв.71	шт.	3	7 005,92
Электромонтаж автомата под. № 7	шт.	1	2 502,41
Замена стояков ГВС и ХВС кв.120	м	4	7 525,83
Замена стояков ХВС с заменой запорной арматуры кв.121-122	м	2	8 055,24
Замена запорной арматуры ГВС подвал под кв.41	шт.	2	3 502,90
Ремонт мягкой кровли кв.139,156,158	м2	112	113 741,98
Замена стояка ХВС подвал кв.121,122	м	3	6 735,74
Замена трубопровода ЦО под. № 5	м	6	19 727,31
Замена стояка ГВС по подвалу	м	4	4 941,37
Замена запорной арматуры ГВС кв.42	шт.	1	3 627,29
Электромонтаж светильника	шт./м	1/15	1 795,03
Замена отключающих устройств (крана) на опуске к газовому оборудованию кв.78,69,76,139	шт.	4	4 400,00
Замена стояка ЦО кв.53	м	2	3 496,82
Замена запорной арматуры ГВС в кв.120	шт.	1	1 808,19
Замена запорной арматуры ЦО по подвалу	шт.	6	15 651,51
Замена розлива ЦО по подвалу	м	15	30 373,19
Замена стояка ЦО подвал под. № 3	м	8	46 893,80
Замена запорной арматуры ЦО кв.24	шт.	1	2 343,60
Замена стояка ЦО кв.6	м	5	11 508,33
Замена запорной арматуры ЦО кв.36	шт.	1	1 689,60
Замена запорной арматуры ГВС кв.84	шт.	1	2 310,07
Замена стояков ХВС, ГВС, ЦО и запорной арматуры по подвалу	м шт.	8 6	20 051,61
Замена стояка ЦО в кв.84	м	2	3 368,07
Замена фанового стояка канализации в кв.122-126	м	3	8 222,39
Электромонтаж автоматов	шт.	2	5 332,43
Электромонтаж вводного автомата и розеток в кв.121	шт. шт.	1 2	8 370,73
Замена запорной арматуры ХВС и ГВС в кв.98	шт.	2	3 379,20
Замена запорной арматуры ЦО подвал под. №7	шт.	1	1 689,60
<b>ИТОГО</b>			<b>726 976,21</b>

**Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2021г.**

**-738 575,48**



2. Всего за период с “ 01 ” января 2020 г. по “ 31 ” декабря 2020 г. выполнено работ на общую сумму 726 976,21 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Подписи Сторон:**

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф. (подпись)  
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – \_\_\_\_\_ (подпись)  
(должность, Ф.И.О.)