

**Акт № 193**

**приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Жуковский " 31 " декабря 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Московская область, г. Жуковский, ул. Гагарина, д. 38 корп. 2**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**

**Шагизиганова Альберта Фидилевича**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ Гагарина 38 к 2-21 от " 01 " августа 2016 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ **38 корп. 2**, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Гагарина**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количество показателей выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
на	за	на	Электромонтаж светильников под. № 3	шт.	7	8 809,02
01.01.2020г.	2020г.	2020г.	Замена розлива ЦО по подвалу	м	28	59 367,20
367 437,06	209 510,78	<b>576 947,84</b>	Замена стояков ГВС по подвалу	м	16	42 720,04

	Замена запорной арматуры ГВС подвал	шт.	1	1 607,05
	Ремонт и прочистка бойлера	бойлер	1	24 202,66
	Замена 2-х секций на ВВП	секц.	2	74 634,80
	Замена оконных блоков на ПВХ под. №1,2,3	м2/шт.	22,5/ 15	211 717,53
	Замена стояков (спускников) ГВС, ХВС и ЦО в подвале	м шт.	5 4	14 067,04
	Замена стояков ХВС, ГВС и запорной арматуры кв.2,3, подвал	м шт.	2 4	9 586,24
	Замена розлива и стояка ЦО в подвале под. № 1	м шт.	15 7	38 799,25
	<b>ИТОГО</b>			<b>485 510,83</b>
<b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2021г.</b>				<b>91 437,01</b>

2. Всего за период с “ 01 ” января 2020 г. по “ 31 ” декабря 2020 г. выполнено работ на общую сумму 485 510,83 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Подписи Сторон:**

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.

(должность, Ф.И.О.)

 (подпись)

Заказчик – \_\_\_\_\_

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)