

**Акт № 152**

**приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Жуковский " 31 " декабря 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Московская область, г. Жуковский, ул. Гагарина, д. 27**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_  
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**  
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**  
**Шагизиганова Альберта Фиданевича**  
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**  
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от " 21 " марта 2019 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 27, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Гагарина**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Ремонт подъезда № 1	под/эт.	1/5	185 087,00
01.01.2020г.	2020г.	2020г.	Ремонт подъезда № 2	под/эт.	1/5	186 416,57
225 360,98	292 832,06	<b>518 193,04</b>	Ремонт подъезда № 3	под/эт.	1/5	179 979,74
			Ремонт подъезда № 4	под/эт.	1/5	176 817,08

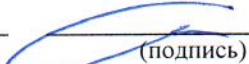
Электромонтаж светодиодных светильников под. № 3,4 и	шт.	4	55 082,06
электромонтаж выключателя автоматического под. № 3,4	шт.	20	
Замена радиатора и стояка ГВС кв.60	м	3	11 198,47
	секц.	4	
Замена вводных автоматов под. № 1,2,3,4	шт.	76	190 183,72
Изготовление и установка решётки на ВРУ	м2	1,54	8 975,87
Электромонтаж светильников под. № 2 тамбур и 1-й эт.; под. № 3 (1,4 эт.)	шт.	4	16 471,82
Электромонтаж светильников	шт.	2	11 840,11
и фотореле под. № 2,4 тамбур	шт.	2	
Окраска газовых вводов	м2	17,19	8 430,75
Электромонтаж провода по подвалу	м	10	616,25
Ремонт и очистка ИТП д.89*6секц*4м	бойлер	1	39 207,27
Замена стояка ЦО кв.72-76	м	16	21 790,46
<b>ИТОГО</b>			<b>1 092 097,17</b>
<b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2021г.</b>			<b>-573 904,13</b>

2. Всего за период с “ 01 ” января 2020 г. по “ 31 ” декабря 2020 г. выполнено работ на общую сумму 1 092 097,17 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.  
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – \_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.) (подпись)