

Акт № 187

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский " 31 " декабря 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Гагарина, д. 22

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании _____

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ Гагарина 22-15 от " 01 " августа 2016 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 22, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Гагарина**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работ	Количество показателей выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Электромонтаж светильников под. № 1 (3,4,5,6 эт.)	шт.	4	5 033,73
01.01.2020г.	2020г.	2020г.	Замена стояка ХВС кв.122	м	4	10 920,39
1 690 017,05	874 290,82	2 564 307,87	Замена стояка ГВС кв.138	м	1	3 056,92

Электромонтаж светильника под. № 3	шт.	1	1 833,21
Изготовление и установка метал. решёток под. № 1,2,3,4 для очистки обуви	шт.	4	8 116,92
Электромонтаж светильника под. № 1 (1-й эт.)	шт.	1	1 315,92
Замена стояка ХВС кв.184	м	3	5 437,58
Ремонт мягкой кровли кв.49 и машинного отделения под. № 1,2,3,4	м2	30	30 832,97
Ремонт мягкой кровли кв.106	м2	53	53 411,36
Окраска фасада (надписи)	м2	34	4 705,69
Монтаж насоса ГВС цирк	шт.	1	80 125,01
Установка откидного пандуса для детских колясок под. № 4	шт.	1	11 000,00
Замена канализации кв.76	м	2	4 916,03
Замена стояков ГВС, ХВС и канализации кв.82	м	5	24 496,94
Замена стояка ХВС кв.124	м	2,5	5 354,12
Замена запорной арматуры ГВС в подвале	шт.	2	3 627,29
Замена розлива ЦО	м	11	19 291,67
Ремонт узла ЦО (замена запорной арматуры)	шт.	4	6 637,39
Устройство пандуса с поручнем	шт.	1	12 404,28
Замена отключающих устройств (крана) на опуске к газовому оборудованию кв.75,155	шт.	2	2 200,00
Замена запорной арматуры на стояке ХВС кв.55	шт.	1	1 569,13
Замена стояка ГВС циркуляция кв.165,171,201	м	10	21 670,95
Электромонтаж светильника под. № 3 (с 1 по 9 эт.)	шт.	9	12 178,80
Электромонтаж светильника под. № 4 (с 1 по 9 эт.), тамбур	шт.	9	14 885,21
Замена оконных блоков на ПВХ под. № 2,3,4	шт. м2	24 156,39	1 250 671,58
Замена стояка ГВС кв.33 и в подвале	м	2	8 860,33
Замена стояков (спускников) ГВС, ХВС и ЦО в подвале	м шт.	8 6	20 834,61
Замена запорной арматуры ЦГВС в кв.205	шт.	2	4 243,79
Замена запорной арматуры ЦГВС в кв.175, подвал	шт.	1	2 212,30
Замена стояка ГВС подвал под. № 1	м шт.	12 3	22 214,55
Электромонтаж автомата под. № 1 (4-й эт.)	шт.	1	2 666,22
ИТОГО			1 656 724,89
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2021г.			907 582,98

2. Всего за период с “ 01 ” января 2020 г. по “ 31 ” декабря 2020 г.

выполнено работ на общую сумму 1 656 724,89 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф. _____
(должность, Ф.И.О.) (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) (подпись)