

Акт № 311

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский " 31 " декабря 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Московская область, г. Жуковский, ул. Гагарина, д. 15

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника
помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета
многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего
имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фиданевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании _____

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора
управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от " 21 " марта 2019 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 15, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Гагарина**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работ	Количес твенный показат ель выполн енной работы	Стоимость выполненно й работы, в рублях
на	за	на	Замена розливов ХВС, ГВС и ГВС циркуляция и транзитной линии ЦО (элеваторный узел)	м	312	527 080,30
01.01.2020г.	2020г.	2020г.	Изготовление и установка метал. решёток под. № 4 вход в подвал	шт.	2	32 284,29
147 190,46	296 439,94	443 630,40	Замена стояков ХВС И ГВС кв.41,45 (через перекрытие);	м	6	9 630,81
			замена крана на радиаторе кв.79	шт.	1	


		Замена светодиодной лампы под. № 3 (4-й эт.)	шт.	1	208,90
		Окраска входных металлических дверей под. № 1,2,3,4	м2	12	1 559,60
		Подготовка узла ЦО к отопительному сезону	узел	1	4 439,99
		Окраска газовых вводов	м2	2,08	765,74
		Замена стояка канализации кв39	м	3	5 136,21
		Ремонт крыльца входа в под. № 1	м2	1,5	1 196,87
		Ремонт ВРУ под. № 2	шт.	1	45 595,88
		Замена стояка ХВС кв.56 и замена розлива ЦО с изоляцией подвал под. № 1,2,3	м м	2 36	115 997,29
		Электромонтаж светильника под. № 2 (3-й эт.)	шт.	1	1 100,44
		Электромонтаж светильника и замена люминесцентной лампы под. №3	шт. шт.	1 1	1 306,76
		Замена отключающих устройств (крана) на опуске к газовому оборудованию кв.45	шт.	1	1 170,00
		ИТОГО			747 473,08
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2021г.					-303 842,68

2. Всего за период с “ 01 ” января 2020 г. по “ 31 ” декабря 2020 г. выполнено работ на общую сумму 747 473,08 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) (подпись)