

Акт № 297

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский " 31 " декабря 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Московская область, г. Жуковский, ул. Федотова, д. 3

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фиданевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от " 21 " марта 2019 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 3, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Федотова**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Герметизация м/панельных швов кв.153,165	м	137	123 277,93
01.01.2020г.	2020г.	2020г.	Герметизация м/панельных швов кв.66,67	м	42	37 793,22

129 316,63	977 964,48	1 107 281,11	Герметизация м/панельных швов кв.138,115	м	49	44 092,10
			Герметизация м/панельных швов кв.43	м	29	26 095,34
			Герметизация м/панельных швов кв.167	м	24	21 596,15
			Герметизация м/панельных швов кв.163,185	м	63	56 689,84
			Герметизация м/панельных швов кв.152,105	м	96	91 508,18
			Герметизация м/панельных швов кв.179,202	м	57	53 224,13
			Восстановление освещения тех этажи под. № 1,2,3,4,5,6	м	80	13 520,21
			Электромонтаж светильников под. № 1,5	шт.	9	9 598,65
			Замена эл.автомата в кв.23	шт.	1	1 396,62
			Замена стояков ХВС (врезки) под. № 2,4,5	м	2,5	7 033,99
			Окраска газовых вводов	м2	5,8	2 135,26
			Замена стояка ЦО (врезки) и замена запорной арматуры под. № 2 подвал	м	7,5	17 055,06
			Электромонтаж вводных автоматов кв.145,146	шт.	2	3 364,03
			Электромонтаж светильника под. № 5 тамбур	шт.	1	1 268,59
			Герметизация м/панельных швов кв.21,22	м	66	61 627,94
			Замена стояка канализации кв.1,111	м	5	7 788,61
			Электромонтаж светильника под. № 4 тамбур 1-й эт.	шт.	1	1 091,20
			Изготовление и установка решёток для обуви под. № 2,4	шт.	2	4 405,44
			Изготовление и установка пандуса при входе в под. № 4	шт.	1	9 269,94
			Ремонт межпанельных швов кв.100,119	м	59	55 091,65
			Замена кранов на стояках ХВС и ГВС в подвале	шт.	8	13 018,05
			Замена пакетных выключателей на вводном автомате под. № 1 и под. № 4 кв.121,122	шт.	3	6 142,71
			Замена оконных блоков на окна ПВХ под. № 1,5	шт./м2	17/33,05	284 444,73
			Электромонтаж светильника под. № 6 (9-й эт.)	шт.	1	1 091,20
			Замена вводных кранов на стояках ХВС и ГВС в кв.89	шт.	2	3 305,16
			Замена подводки к радиатору в кв.3	м	1	1 681,64
			Замена стояка ГВС кв.3 подвал	м	7	15 122,01
			Уборка мусора с крыши дома	м3	16	42 239,35
			ИТОГО			1 015 968,93
			Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2021г.			91 312,18

2. Всего за период с “ 01 ” января 2020 г. по “ 31 ” декабря 2020 г. выполнено работ на общую сумму **1 015 968,93** руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф. (подпись)
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – _____ (подпись)
(должность, Ф.И.О.)