

**Акт № 103**

**приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Жуковский " 31 " декабря 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
**Московская область, г. Жуковский, ул. Дзержинского, д. 5**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**

**Шагизиганова Альберта Фидаилевича**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании \_\_\_\_\_

**Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от " 21 " \_\_\_\_\_ марта \_\_\_\_\_ 2019 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 5 , расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Дзержинского**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количество выполненных работ	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Замена светильников на светодиодные 13,14 эт.	шт.	2	2 133,04
01.01.2020г.	2020г.	2020г.	Замена светильника	шт.	1	1 066,54

-27 236,48	434 788,80	<b>407 552,32</b>	Замена стояка ГВС кв.63,70 через перекрытие	м	2,5	4 623,23
			Замена запорной арматуры на стояках ХВС и ГВС кв.39;	шт.	2	21 504,96
			замена стояков ХВС и ГВС кв.3,10, подвал через перекрытие;	м	6,5	
			замена стояка ХВС кв.7,14 через перекрытие	м	3	
			Замена стояка ЦО кв.19,21	м	1,3	4 399,80
			Окраска газовых вводов	м2	1,04	382,76
			Заделка проёмов ввода трубопроводов ХВС, ГВС и ЦО через фундамент дома	м3	0,075	1 059,46
			Замена стояка ГВС в кв.49 через перекрытие и замена розлива ГВС	м м	4,2 1,78	11 226,38
			Замена стояка ЦО и запорной арматуры в подвале под кв.2,3	м шт.	5,5 3	13 770,91
			Замена эл.лампы (9-й эт.)	шт.	1	225,30
			<b>ИТОГО</b>			<b>60 392,38</b>
<b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2021г.</b>						<b>347 159,94</b>

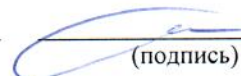
2. Всего за период с “ 01 ” января 2020 г. по “ 31 ” декабря 2020 г. выполнено работ на общую сумму **60 392,38 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.  
(должность, Ф.И.О.)

  
(подпись)

Заказчик – \_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)