

Акт № 101

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Московская область, г. Жуковский, ул. Дзержинского, д. 2 корп.1

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице

генерального директора

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ **2 корп. 1**, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Дзержинского**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работ	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Замена светильников на тёмной лестнице (с 4 по 14 эт.)	шт.	11	11 731,66
01.01.2020г.	2020г.	2020г.	Замена стояка ГВС кв.7,14 через перекрытие	м	8	12 454,06


-70 719,93	417 431,04	346 711,11	Замена запорной арматуры на стояках ХВС и ГВС кв.59	шт.	2	1 771,37
			Восстановление освещения и	м/шт.	5/10	3 227,74
			замена автомата подвал	шт.	1	
			Замена стояка ГВС подвал, кв.1 через перекрытие;	м	4	9 366,52
			замена запорной арматуры в ТУ	шт.	3	
			Ремонт межпанельных швов кв.11,14,85	м	66	61 627,94
			Замена стояка ЦО в подвале под кв.6; замена розлива ЦО и трубопровода ГВС циркуляции по подвалу; замена запорной арматуры на стояке ГВС в подвале под кв.7	м м м шт.	4 11 0,1 1	33 510,78
			Электромонтаж светильников шлюз коридор кв.97 и 8-й эт.	шт.	3	3 333,93
			Замена стояков ХВС и ГВС в кв.49,56,63,70	м	21	31 675,54
			Замена ламп и электромонтаж светильников 12,7,11 эт.	шт.	5	6 591,29
			мусоросборник и шлюзовые коридоры 8,11 эт.	шт.	4	
			Замена стояка ГВС в кв.65	м	1	4 774,92
			Электромонтаж автомата в щитовой ВРУ и светильников холл 5-й эт.	шт. шт.	1 2	3 568,81
			ИТОГО			183 634,56
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2021г.						163 076,55

2. Всего за период с “ 01 ” января 2020 г. по “ 31 ” декабря 2020 г. выполнено работ на общую сумму **183 634,56 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) _____ (подпись)