

Акт № 318

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский " 31 " декабря 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Дугина, д. 7

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое _____ в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего _____ на основании _____

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от " 21 " марта 2019 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 7, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Дугина**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количество показанной выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Ремонт под. № 1 (с заменой окон)	под/эт.	1/5	250 411,24
01.01.2020г.	2020г.	2020г.	Ремонт под. № 2 (с заменой окон)	под/эт.	1/5	268 842,85
-65 871,67	324 526,85	258 655,18	Ремонт под. № 4 (с заменой окон)	под/эт.	1/5	236 649,72
			Ремонт входной группы под. № 3		1	8 402,84

	Восстановление освещения	шт.	5	2 064,70
	в подвале	м	10	
	Электромонтаж светильника под. № 3	шт.	1	1 984,99
	Установка замков на поэтажные эл.щитки под. № 1,2,3,4	шт.	9	5 088,21
	Окраска газовых вводов	м2	2,08	765,74
	Подготовка к отопительному сезону узла ЦО	узел	1	4 439,99
	Замена отключающих устройств (крана) на опуске к газовому оборудованию кв.21	шт.	1	1 100,00
	Планово-предупредительные работы в поэтажных эл.щитках			106 231,44
	электромонтаж автоматов	шт.	66	
	Установка замков на поэтажные эл.щитки под. № 1,2,3,4	шт.	16	10 639,39
	Замена стояка ЦО, подводок и запорной арматуры к радиаторам в кв.44,48 через перекрытие	м шт.	24 8	38 550,17
	Замена стояка ЦО кв.44-48	м	24	38 739,43
	Замена отключающих устройств (крана) на опуске к газовому оборудованию кв.37	шт.	1	1 170,00
	Электромонтаж автомата под. № 2 (5-й эт.) кв.45	шт.	1	1 589,99
	Ремонт входных групп под. № 1,2,4 (замена дверного блока в под.№ 4 и устройство покрытий из керамогранитной плитки в под.№ 1,2,4)	шт. м2	1 13,35	35 764,97
	Замена вводных кранов на ХВС и ГВС и изготовление и установка регистра в под. № 2	шт. шт.	2 1	12 798,24
	Замена вводных кранов на ХВС и ГВС в кв.56	шт.	2	2 090,45
	ИТОГО			1 027 324,36
	Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2021г.			-768 669,18

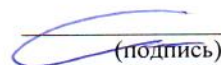
2. Всего за период с “ 01 ” января 2020 г. по “ 31 ” декабря 2020 г. выполнено работ на общую сумму **1 027 324,36 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)


(подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.)

(подпись)