

**Акт № 317**

**приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Московская область, г. Жуковский, ул. Дугина, д. 5**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице \_\_\_\_\_

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

**Шагизиганова Альберта Фидаилевича**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 5, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Дугина**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Окраска входных метал дверей под. № 2,3	м2	6	779,80
01.01.2020г.	2020г.	2020г.	Замена стояка ГВС циркуляция кв.22,38,21,25,29,3,37	м2	14	23 574,37

-130 119,08	279 655,49	<b>149 536,41</b>	Замена выключателя в подвале;	шт.	1	686,92
			замена автоматов под. № 4 (4-й эт.)	шт.	4	7 108,01
			и замена лампы на светодиодную под. № 1 (1-й эт.)	шт.	1	1 331,66
			Замена светильников на светодиодные под. № 1	шт.	2	2 022,76
			Замена стояка ХВС через перекрытие в кв.3;	м	3	15 293,36
			замена розлива ЦО подвал под кв.1,2	м	7	
			Замена стояков ХВС, ГВС, ГВС циркуляция, ЦО кв.82 через перекрытие	м	16	25 673,04
			Электромонтаж автомата под. № 2	шт.	1	2 050,01
			Окраска газовых вводов	м2	1,56	574,30
			Замена стояка канализации кв.22	м	3	5 186,97
			Ремонт теплового узла	узел	1	4 363,21
			Электромонтаж светильников под. № 5 входная группа	шт.	2	1 096,34
			Электромонтаж светильников и замена люминесцентных ламп под. № 3 (4,5 эт.), тамбур	шт. шт.	2 1	1 489,04
			Электромонтаж светильника под. № 2 вход	шт.	1	1 091,20
			Ремонт отмотки	м2	4	4 773,87
			Электромонтаж светильника под. №3	шт.	1	1 100,44
			Ремонт мягкой кровли козырька входа в подвал	м2	12	9 803,45
			Замена стояков ХВС и ГВС в кв.28,32	м	13	19 900,68
			Ремонт мягкой кровли кв.20	м2	30	30 925,27
			Электромонтаж светильника под. № 5 (2-й эт.)	шт.	1	1 091,20
			Ремонт мягкой кровли козырька входа в подвал	м2	12	9 803,45
			<b>ИТОГО</b>			<b>169 719,35</b>
<b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2021г.</b>						<b>-20 182,94</b>

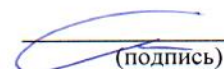
2. Всего за период с “ 01 ” января 2020 г. по “ 31 ” декабря 2020 г. выполнено работ на общую сумму 169 719,35 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.  
(должность, Ф.И.О.)

  
(подпись)

Заказчик – \_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)