

Акт № 169

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский " 31 " декабря 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Дугина, д. 22

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора

Шагизиганова Альберта Фиданевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от "21" марта 2019 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 22, расположенном по адресу: Московская обл., г. Жуковский, ул. Дугина

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количество показателем выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Замена стояков ХВС, ГВС, ГВС циркуляция кв.114,120,126,132,138,144	м	84	136 792,81
01.01.2020г.	2020г.	2020г.	Замена канализации кв.15-21	м	3,45	5 800,51
-451 574,60	899 127,94	447 553,34	Электромонтаж светильника под. № 4 вход в подъезд	шт.	1	1 315,92

Ремонт мягкой кровли кв.211	м2	53	54 573,70
Замена стояка ГВС циркуляция кв.215	м	8	12 684,62
Электромонтаж светильника под. № 4 (3-й эт.) шлюз коридор	шт.	1	1 066,54
Замена стояка ХВС кв.148,154,160, подвал под кв.44	м	47,8	114 826,05
Электромонтаж светильников под. № 3	шт.	2	3 449,23
Ремонт теплового узла № 2	шт.	1	21 145,94
Окраска газовых вводов	м2	1,07	526,71
Замена отключающих устройств (крана) на опуске к газовому оборудованию кв.173	шт.	1	1 100,00
Замена стояка кв.55,61,67	м	3	13 051,12
Замена запорной арматуры и стояков по подвалу	м	11	
Замена отключающих устройств (крана) на опуске к газовому оборудованию кв.52,39,31	шт.	3	3 510,00
Восстановление освещения (с 3 по 8 эт.)	шт. м	1 17	14 421,66
Ремонт мягкой кровли над кв.158	м2	15	18 000,45
Установка парапетных свесов над кв.158	м	10	8 762,43
Ремонт и очистка ИТП д.89*6секц*4м	бойлер	1	39 207,27
Замена отключающих устройств (крана) на опуске к газовому оборудованию кв.135,153	шт.	2	2 340,00
Электромонтаж светильников	шт.	2	2 751,39
Установка откидного пандуса для детских колясок в под. № 2	шт.	1	11 000,00
Ремонт стояков ГВС, ХВС и канализации кв.3, подвал	п.м.	12	41 419,22
Замена стояков ГВС, ХВС и ГВС циркуляция кв.55,61,68,73,79,85,91,97,103	м	84	146 514,61
Замена стояка ГВС подвал под кв.55	м	1	7 285,97
Ремонт и очистка ИТП д.89*6секц*4м	бойлер	1	39 207,27
ИТОГО			730 002,15
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2021г.			-282 448,81


2. Всего за период с “ 01 ” января 2020 г. по “ 31 ” декабря 2020 г. выполнено работ на общую сумму 730 002,15 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)


(подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.)

(подпись)