

**Акт № 319**

**приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Жуковский " 31 " декабря 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Московская область, г. Жуковский, ул. Дугина, д. 21**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**

**Шагизиганова Альберта Фидаилевича**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании \_\_\_\_\_

**Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от " 21 " марта 2019 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ **21**, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Дугина**

| Остаток денежных средств, в рублях | Начисления за текущий ремонт, в рублях | Итого денежных средств, в рублях | Наименование вида работы                             | Единица измерения работы | Количество показателей выполненной работы | Стоимость выполненной работы, в рублях |
|------------------------------------|--|----------------------------------|--|--------------------------|---|--|
| на                                 | за                                     | на                               | Замена стояков ХВС, ГВС и                            | м                        | 20  | 39 633,07                              |
| 01.01.2020г.                       | 2020г.                                 | 2020г.                           | канализации кв.24, 28, подвал                        | м                        | 5   |  |
| -120 732,14                        | 294 475,01                             | <b>173 742,87</b>                | Устройство вывода воды подвал под. № 4 (для уборщиц) | м                        | 6   | 9 027,73                               |

|   |  |      |      |                   |
|---|--|------|------|-------------------|
|   | Окраска входных метал дверей под. № 1  | м2   | 3    | 389,75            |
|   | Замена стояков ХВС, ГВС и канализации кв.48,52   | м    | 12   | 28 366,40         |
|   | Восстановление освещения в подвале   | м    | 3    | 909,97            |
|   | Замена стояка ЦО кв.27   | м    | 1    | 2 960,48          |
|   | Окраска газовых вводов   | м2   | 2,08 | 765,74            |
|   | Подготовка к отопительному сезону узла ЦО  | узел | 1    | 4 363,20          |
|   | Замена отключающих устройств (крана) на опуске к газовому оборудованию кв.42             | шт.  | 1    | 1 100,00          |
|   | Замена стояка ЦО кв.61,65;   | м    | 2    | 39 545,52         |
|   | установка манометров и замена запорной арматуры в элеваторном узле                       | шт.  | 2    |                   |
|   | шт.  | 4    |      |                   |
|   | Замена стояка ЦО кв.34,38  | м    | 4    | 5 869,25          |
|   | Замена отключающих устройств (крана) на опуске к газовому оборудованию кв.53,76,59,19,60 | шт.  | 5    | 5 850,00          |
|   | <b>ИТОГО</b>   |      |      | <b>138 781,11</b> |
| <b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2021г.</b> |  |      |      | <b>34 961,76</b>  |

2. Всего за период с “ 01 ” января 2020 г. по “ 31 ” декабря 2020 г. выполнено работ на общую сумму 138 781,11 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.  
(должность, Ф.И.О.)

  
(подпись)

Заказчик – \_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)