

Акт № 249

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский " 31 " декабря 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Чапаева, д. 5

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ Ч 5 от " 01 " октября 2016 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 5, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Чапаева**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работ	Количес твенный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Замена розлива ЦО подвал	м	22	59 371,07
01.01.2020г.	2020г.	2020г.	Замена розлива ГВС циркуляции по подвалу	м	156	323 439,99
-168 275,78	325 204,99	156 929,21	Замена розлива ХВС по подвалу	м	161,8	466 813,58

	Замена канализации кв.74	м	2	5 453,19
	Замена стояка ГВС кв.1	м	4	5 740,77
	Кран для уборки	шт.	1	8 515,47
	Замена стояков ХВС, ГВС и ГВС циркуляция по стояку кв.59 (подвал-5-й эт.)	м	40	66 870,77
	Замена стояка ЦО по подвалу	м	2	8 574,92
	Замена стояков ХВС, ГВС и канализации кв.56	м	4	14 338,65
	Замена стояков ГВС и ХВС кв.39	м	1	4 288,47
	Электромонтаж светильников под. № 5	шт.	7	9 629,94
	Электромонтаж светильника и выключателя под. № 2 (2-й эт.)	шт.	1	1 587,52
	Замена стояка канализации в подвале	м	3	9 997,33
	Замена отключающих устройств (крана) на опуске к газовому оборудованию кв.26,52	шт.	2	2 340,00
	ИТОГО			986 961,67
	Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2021г.			-830 032,46

2. Всего за период с “ 01 ” января 2020 г. по “ 31 ” декабря 2020 г. выполнено работ на общую сумму 986 961,67 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф. (подпись)
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – _____ (подпись)
(должность, Ф.И.О.)