

Акт № 274

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский " 31 " декабря 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Московская область, г. Жуковский, ул. Баженова, д. 5 корп. 2

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**
Шагизиганова Альберта Фидилевича
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от " 21 " марта 2019 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ **5 корп. 2**, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Баженова**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работ	Количество показанной выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Ремонт межпанельных швов кв.15,19,64,68,88,95,33	м	271	253 048,07
01.01.2020г.	2020г.	2020г.	Восстановление освещения с устройством фотореле и	м/шт.	35/13	26 124,39
161 081,71	383 243,52	544 325,23		шт.	1	


	заменой автоматов переходные лоджии с 2 по 14 эт.	шт.	2	
	Замена светильников на светодиодные под. №1 лифтовые холлы	шт.	13	13 506,31
	Замена деревянной двери выхода на кровлю на метал. дверь	шт.	1	12 610,66
	Замена загрузочного клапана мусоропровода	шт.	1	4 844,64
	Электромонтаж светильников на тёмной лестнице	шт.	13	15 925,71
	Электромонтаж светильников и	шт.	2	4 853,01
	замена эл.автомата 1-й эт. запасной выход	шт.	1	
	Замена розлива ЦО и запорной арматуры на вводе ГВС в подвале	м	11,9	29 966,25
	Ремонт межпанельных швов кв.92,93,94	шт.	1	
	Ремонт межпанельных швов кв.92,93,94	м	151	135 875,68
	Ремонт переходных лоджий и запасного выхода (потолок 109,2 м2 стены 232,2 м2 двери 68,35 м2)	м2/м2	109,2/ 232,2	200 053,53
	Ремонт балконных плит кв.92,93,94	м2	18	25 820,45
	Установка домофона на запасной выход	шт.	1	21 400,00
	Электромонтаж светильников шлюз. коридор кв.32-35	шт.	2	2 209,99
	Ремонт поэтажного эл.щитка (электромонтаж автоматов)	шт.	3	9 079,71
	Электромонтаж светильников под. №1 (6-й эт.)	шт.	2	2 237,56
	ИТОГО			757 555,96
	Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2021г.			-213 230,73

2. Всего за период с “ 01 ” января 2020 г. по “ 31 ” декабря 2020 г. выполнено работ на общую сумму 757 555,96 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) (подпись)