

Акт № 273

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский " 31 " декабря 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Баженова, д. 4

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем "Исполнитель", в лице _____ **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании _____

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от " 21 " марта 2019 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 4, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Баженова**

Остаток денежных средств, в рублях	Начислены за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количество показанной выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Ремонт козырька балкона кв.106:			21 530,97
01.01.2020г.	2020г.	2020г.	(герметизация примыканий и	м	15	
-55 608,22	606 072,96	550 464,74	ремонт мягкой кровли)	м2	15	
			Замена электрических автоматов под. № 2	шт.	2	4 441,91

	Электромонтаж светильника под. № 1 5-й этаж	шт.	1	1 066,54
	Замена стояка канализации кв.101	м	1	1 523,46
	Замена стояка ГВС кв.129,133 через перекрытие;	м	2,3	17 365,10
	замена стояка ГВС и п/сушителя кв.31;	м	2,6	
	замена стояка канализации кв.40	м	2	
	Электромонтаж светильников шлюз коридоры кв.23,24 и 127,128	шт.	2	2 132,94
	Восстановление отмостки кв.37	м2	5	4 161,94
	Замена выключателя под. № 2 кв.63 шлюз. коридор	шт.	1	213,12
	Окраска газовых вводов	м2	3,8	1 398,65
	Замена запорной арматуры на тепловых узлах	шт.	8	43 621,22
	Ремонт отмостки кв.37	м2	5	7 655,88
	Замена стояка канализации кв.68,72 через перекрытие	м	4,5	6 253,45
	Изготовление и установка пандуса при входе в под. №2	шт.	1	13 667,36
	Установка откидного пандуса для детских колясок под. № 1	шт.	1	11 000,00
	Электромонтаж светильника под. № 4 (7-й эт.) и замена пакетного выключателя под. № 1	шт. шт.	1 1	3 202,06
	Ремонт мягкой кровли над кв.106	м2	4	6 724,71
	Электромонтаж светильника под. № 22 (9-й эт.)	шт.	1	1 091,20
	Замена отключающих устройств (крана) на опуске к газовому оборудованию кв.60	шт.	1	1 170,00
	Изготовление и установка пандуса под. № 1	шт.	1	26 509,76
	ИТОГО			174 730,27
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2021г.				375 734,47

2. Всего за период с “ 01 ” января 2020 г. по “ 31 ” декабря 2020 г. выполнено работ на общую сумму 174 730,27 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)


(подпись)

Заказчик – _____

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)