

Акт № 280

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Московская область, г. Жуковский, ул. Баженова, д. 17

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фиданлевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 17, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Баженова**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Замена стояка канализации кв.33	м	2,5	4 165,38
01.01.2020г.	2020г.	2020г.	Электромонтаж автомата под. № 5 маш. отделение	шт.	1	1 377,03
47 433,57	751 972,99	799 406,56	Ремонт мягкой кровли кв.33,34	м2	27	64 469,88

Замена стояка ХВС кв.102,106	м	3	6 044,28
Электромонтаж светильника под. № 4	шт.	1	958,25
Электромонтаж светильника под. № 1 кв.11,12 шлюз. коридор	шт.	1	1 066,54
Замена эл.автомата под. № 5 (2-й эт.)	шт.	1	1 394,52
Ремонт мягкой кровли козырёк под. № 5	м2	12	16 026,74
Окраска газовых вводов	м2	4,73	1 741,22
Замена стояка ХВС кв.84,88,92	м	10	15 085,01
Замена отключающих устройств (крана) на опуске к газовому оборудованию кв.77	шт.	1	1 100,00
Установка откидного пандуса	шт.	1	11 000,00
Ремонт балконной плиты кв.141 (герметизация примыканий) и мягкой кровли	м2	39	
Замена стояка ГВС и полотенцесушителя кв.136	шт.	1	
Замена стояка ЦО в кв.165	м	9	11 161,46
Замена вводных кранов на стояках ХВС и ГВС в кв.9	шт.	2	3 167,04
Замена стояка ХВС в кв.18	м	3	8 000,48
Замена подводки к радиатору в кв.9	м	1	2 610,35
Ремонт межпанельных швов кв.3,5,7,13,41,76,102,125,136,179 ,180	м	367	333 351,15
Замена розлива ХВС по подвалу	м	165,2	752 845,41
ИТОГО			1 296 392,00
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2021г.			-496 985,44

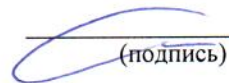
2. Всего за период с “ 01 ” января 2020 г. по “ 31 ” декабря 2020 г. выполнено работ на общую сумму 1 296 392,00 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)


(подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.)

(подпись)