

Акт № 278

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский " 31 " декабря 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Баженова, д. 13

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании _____

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

I. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от " 21 " марта 2019 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ **13**, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Баженова**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Ремонт межпанельных швов кв.9,36,140	м	150	134 975,85
01.01.2020г.	2020г.	2020г.	Ремонт межпанельных швов кв.49,89	м	65,4	58 849,48
370 828,86	608 624,06	979 452,92	Замена стояка ХВС	м	2,2	32 778,64

	замена стояков ГВС и ГВС цирк кв.40,44	м	8	
	Электромонтаж светильника с датчиком движения под. № 3	шт.	1	1 533,17
	Замена стояка ХВС кв.80,84 через перекрытие;	м	2,2	9 888,32
	замена стояка канализации кв.39	м	3,5	
	Замена лампы 3-й эт. лифт холл	шт.	1	197,78
	Замена стояка ГВС кв.40,44; замена стояка ГВС цирк кв.40 (кладовая)	м	8	21 673,45
	Окраска газовых вводов	м2	2,84	1 045,37
	Замена запорной арматуры на вводе ЦО в подвале	шт.	2	16 605,94
	Замена запорной арматуры на тепловых узлах (7 шт.)	узел	4	37 341,17
	Ремонт межпанельных швов кв.140	м	17,4	16 247,37
	Ремонт мягкой кровли кв.141,144, МОП	м2	158	158 787,42
	Замена вводного крана на ХВС в кв.108	шт.	1	1 635,08
	Замена розлива ХВС по подвалу	м	131	573 462,95
	Замена отключающих устройств (крана) на опуске к газовому оборудованию кв.б	шт.	1	1 170,00
	ИТОГО			1 066 191,99
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2021г.				-86 739,07

2. Всего за период с “ 01 ” января 2020 г. по “ 31 ” декабря 2020 г. выполнено работ на общую сумму 1 066 191,99 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф. (подпись)

(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – _____ (подпись)

(должность, Ф.И.О.)