

Акт № 277

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Баженова, д. 10

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое _____ в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фиданевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ **10**, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Баженова**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количество показанной выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Ремонт мягкой кровли кв.94,95 ремонт вентиляционных шахт ремонт покрытия переходной лоджии	м	56,5	62 450,22
01.01.2020г.	2020г.	2020г.	Восстановление освещения с	шт.	20	25 361,42

286 730,21	388 700,74	675 430,95	устройством фотореле и заменой автомата (лоджии, тёмная лестница и мусоросборники)	шт.	1	
			Замена запорной арматуры на вводе ХВС	шт.	1	10 872,12
			Замена светильников на светодиодные под. № 1 (10-й эт.)	шт.	2	2 077,90
			Замена светильников на светодиодные лифтовые холлы	шт.	26	29 273,17
			Изоляция розлива ЦО подвал	м	24	11 060,38
			Электромонтаж светильников 13-й эт.	шт.	2	2 132,94
			Электромонтаж светильника тамбур 1-й эт.	шт.	1	1 066,54
			Ремонт переходных лоджий и запасного выхода (потолок 109,2 м2 стены 232,2 м2 двери 68,35 м2)	м2/м2	109,2/ 232,2	200 053,53
			Ремонт межпанельных швов кв.36,37,38,39	м	110,4	103 086,71
			Электромонтаж светильника под. № 1	шт.	1	1 091,20
			Электромонтаж светильников под. № 1 (9-й эт.), тамбур	шт.	2	2 065,86
			Электромонтаж светильников под. № 1 (13-й эт.)	шт.	2	2 369,06
			Электромонтаж светильников под. № 1 (10-й эт.) шлюз. коридор кв.64-66	шт.	2	2 418,20
			ИТОГО			455 379,25
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2021г.						220 051,70

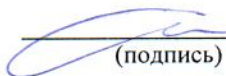
2. Всего за период с “ 01 ” января 2020 г. по “ 31 ” декабря 2020 г. выполнено работ на общую сумму 455 379,25 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)


(подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.)

(подпись)