

Акт № 272

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Московская область, г. Жуковский, ул. Баженова, д. 1 корп. 2

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице _____ **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании _____

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” _____ марта _____ 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 1 корп.2, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Баженова**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Ремонт межпанельных швов кв.9,12,13,15,16,27,54,65,67,71,88,94	м	465	434 196,85
01.01.2020г.	2020г.	2020г.	Замена тамбурной двери на металлическую	шт.	1	42 567,97


179 533,42	383 846,21	563 379,63	Ремонт шлюзовых коридоров кв.9,10,11,12; кв.59,60,61,62 (стены 77 м2, потолки 44,1 м2)	коридор	2	52 153,98
			Замена розлива ЦО и замена канализации подвал под кв.8	м	5	11 759,39
			Замена стояка ХВС кв.73,80,87,94	м	1,5	
			Замена стояка ХВС кв.73,80,87,94	м	8,5	12 978,41
			Замена светильников на светодиодные под. № 1:			
			лифтовые холлы	шт.	14	15 210,56
			тёмная лестница	шт.	14	16 726,62
			Замена стояков ХВС и ГВС кв.88,95	м	5	11 592,12
			Ремонт мягкой кровли кв.88 (герметизация стыков)	м	20	18 048,59
			Замена стояков ХВС и ГВС кв.5	м	8	11 673,93
			Замена светодиодных ламп под. № 1 (3-й эт.)	шт.	4	855,71
			Замена розлива ЦО и запорной арматуры на вводе ГВС в подвале	м	7,7	19 351,69
			арматуры на вводе ГВС в подвале	шт.	1	
			Электромонтаж светильника 13-й эт.	шт.	1	1 264,26
			Изоляция розлива ЦО по подвалу	м	241,5	99 579,03
			Ремонт межпанельных швов кв.11	м	32	29 880,24
			Электромонтаж светильников шлюз. коридор кв.14,16	шт.	2	2 520,83
			Замена стояка ГВС в кв.17,24	м	4	8 401,17
			Ремонт переходных лоджий и фасада запасного выхода	м2 м3	509,1 17,47	172 979,64
			ИТОГО			961 740,99
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2021г.						-398 361,36

2. Всего за период с “ 01 ” января 2020 г. по “ 31 ” декабря 2020 г. выполнено работ на общую сумму 961 740,99 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) (подпись)