

Акт № 304

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский “ 31 ” декабря 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
**Московская область, г. Жуковский, ул. Анохина, д. 15**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице \_\_\_\_\_  
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

**Шагизиганова Альберта Фидаилевича**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**  
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ Анох 15 от “ 09 ” октября 2017 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ **15**, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Анохина**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Прочистка и промывка теплообменника ИТП (пластинч.)			69 626,66
01.01.2020г.	2020г.	2020г.	Замена вводного крана ХВС кв.33	шт.	1	863,87

-1 404 454,80	740 992,49	-663 462,31	Замена стояка ГВС подвал, кв.2 через перекрытие	м	1	1 340,06
			Электромонтаж выключателя в подвале	шт.	1	210,23
			Замена стояка ЦО с установкой запорной арматуры	м	3	7 063,36
				шт.	6	
			Замена шарового крана на стояке ЦО кв.96	шт.	1	1 332,65
			Ремонтные работы в ИТП по подготовке к отопительному сезону			83 829,22
			Замена стояка ГВС кв.3	м	1	1 340,06
			Замена КЗР (клапан запорно-регулирующий) на розливе ГВС в ИТП	шт.	1	41 908,59
			Замена запорной арматуры в кв.32,127	шт.	3	3 188,35
			<b>ИТОГО</b>			<b>210 703,05</b>
<b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2021г.</b>						<b>-874 165,36</b>

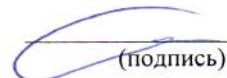
2. Всего за период с “ 01 ” января 2020 г. по “ 31 ” декабря 2020 г. выполнено работ на общую сумму **210 703,05 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.  
(должность, Ф.И.О.)

  
(подпись)

Заказчик – \_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)