

**Акт № 30**  
**приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Жуковский " 31 " декабря 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Московская область, г. Жуковский, ул. Туполева, д. 7**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**

**Шагизиганова Альберта Фидаилевича**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ Т7-47 от "01" сентября 2016 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 7, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Туполева**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Ремонт мягкой кровли кв.77,78,79,80, МОП	м2	292	277 948,66
01.01.2020г.	2020г.	2020г.	Окраска газовых вводов	м2	1,07	526,71
42 745,91	498 089,09	<b>540 835,00</b>	Ремонт мягкой кровли кв.37	м2	84	65 551,13
			Замена стояка ХВС	м	7	12 426,98

кв.110,114,118				
Замена стояка ХВС и ГВС циркуляция кв.112,116,120	м	16		31 990,20
Замена задвижек на узле ЦО подвал под. № 2	шт.	2		13 158,30
Подготовка к отопительному сезону узлов ЦО	узел	3		10 565,49
Электромонтаж светильников	шт.	4		16 055,98
и распределительных коробок под. № 1	шт.	4		
Электромонтаж светильников под. № 1	шт.	6		8 119,23
Замена врезки ГВС кв.9	шт.	1		2 034,94
Замена отключающих устройств (крана) на опуске к газовому оборудованию кв.55,114	шт.	2		2 200,00
Установка фотореле под. № 2	шт.	1		1 435,08
Ремонт мягкой кровли над кв.119	м2	7		8 446,86
Замена отключающих устройств (крана) на опуске к газовому оборудованию кв.112	шт.	1		1 170,00
Замена аварийных стояков в подвале дома. + кран 1/2=2, 3/4=2	п.м	6		13 622,17
<b>ИТОГО</b>				<b>465 251,73</b>
<b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2021г.</b>				<b>75 583,27</b>

2. Всего за период с “ 01 ” января 2020 г. по “ 31 ” декабря 2020 г. выполнено работ на общую сумму 465 251,73 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Подписи Сторон:**

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф. (подпись)

Заказчик – \_\_\_\_\_ (подпись)