

**Акт № 66**

**приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Жуковский " 31 " декабря 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Московская область, г. Жуковский, ул. Строительная, д. 8**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое \_\_\_\_\_ в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**

**Шагизиганова Альберта Фидаилевича**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его \_\_\_\_\_ на основании \_\_\_\_\_

**Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от " 21 " марта 2019 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 8 , расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Строительная**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количество выполненных работ	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Замена стояка ЦО кв.2,4,6,8 (ванные комнаты)	м	18	31 882,99
01.01.2020г.	2020г.	2020г.	Замена розлива ГВС подвал под кв.1;	м	9,2	67 137,97
77 224,20	236 278,46	<b>313 502,66</b>	замена стояка ГВС кв.1,3,5 (ванная);	м	28	
			замена запорной арматуры в бойлерной	шт.	1	

	Замена стояка ХВС с заменой запорной арматуры кв.1	м	4	13 895,98
	Замена вводного крана на ГВС кв.26;	шт.	1	32 994,09
	замена розлива ГВС под. № 1;	м	6	
	замена запорной арматуры в бойлерной и на тепловом узле	шт.	12	
	Замена розлива ХВС под полом кв.11;	м	16	44 660,04
	замена запорной арматуры в бойлерной	шт.	10	
	Замена стояка ХВС до вводного крана и замена запорной арматуры по кухне кв.21	м	11	21 276,47
	Электромонтаж светильников под. № 1,2	шт.	5	
	Ремонт подъезда № 2 (1 и 2 эт.)	шт.	14	18 781,02
	Ремонт подъезда № 1 (1 и 2 эт.)	эт.	2	47 877,38
	Ремонт подъезда № 1 (1 и 2 эт.)	эт.	2	39 741,09
	Окраска метал решёток и торцов лестничных маршей и окраска решёток ограждения окон в под. № 3	м2	35,77	16 213,70
	Окраска газовых вводов	м2	20,02	7 370,19
	Ремонт мягкой кровли козырьки под. № 1,2,3	м2	9	12 908,16
	Ремонт подъездов № 1,2 (3,4,5 эт.)	под/эт.	2/6	35 257,57
	Ремонт асфальтовой отмостки	м2	8,36	8 834,20
	Ремонт подъезда № 3	под/эт.	1/5	95 471,34
	Ремонт водосточных труб (отмёты)	шт.	3	1 427,94
	Замена стояка ХВС и запорной арматуры кв.11,13,15 (ванные комнаты); замена подводных труб к радиатору с заменой запорной арматуры кв.11 (комната)	м шт. м шт.	12 2 1 1	35 902,62
	Ремонт входа в под. № 1	м2	13	12 290,10
	Ремонт и очистка ИТП д.114*5секц*4м	бойлер	1	35 456,97
	Замена 3-х секций на ВВП д.114*5секц*4м	секц.	3	153 086,52
	Окраска пола на л/клетках в под. № 3	м2	40,1	13 030,70
	<b>ИТОГО</b>			<b>745 497,04</b>
	<b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2021г.</b>			<b>-431 994,38</b>

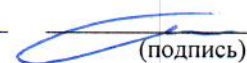
2. Всего за период с “ 01 ” января 2020 г. по “ 31 ” декабря 2020 г. выполнено работ на общую сумму **745 497,04 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.  
(должность, Ф.И.О.)

  
(подпись)

Заказчик – \_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)