

Акт № 38

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский “ 31 ” декабря 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Серова, д. 6

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице генерального директора

Шагизиганова Альберта Фидилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании _____

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 6, расположенном по адресу: Московская обл., г. Жуковский, ул. Серова

| Остаток денежных средств, в рублях | Начисления за текущий ремонт, в рублях | Итого денежных средств, в рублях | Наименование вида работы | Единица измерения работы | Количественный показатель выполненной работы | Стоимость выполненной работы, в рублях |
|------------------------------------|--|----------------------------------|--|--------------------------|--|--|
| на | за | на | Установка метал двери в машинном отделении | шт. | 1 | 16 280,23 |
| 01.01.2020г. | 2020г. | 2020г. | Электромонтаж автомата под. № 1 (1-й эт.) | шт. | 1 | 2 390,05 |

| | | | | | | |
|---|------------|-------------------|---|------|------|-------------------|
| 95 424,70 | 385 076,35 | 480 501,05 | Замена светильников 2-й этаж и шлюз коридор кв.12,13 | шт. | 4 | 5 340,69 |
| | | | Замена светильников (2-й эт.) и шлюзовой коридор кв.9,10 | шт. | 6 | 8 011,06 |
| | | | Замена стояков ХВС, ГВС кв.65 | м | 7 | 17 772,43 |
| | | | Электромонтаж светильников: | | | |
| | | | 5-й и 7-й этажи лифт. холлы | шт. | 2 | 2 516,88 |
| | | | шлюзовые коридоры кв.45,46,47,48, тёмная лестница | шт. | 17 | 22 697,94 |
| | | | Подготовка к отопительному сезону узла ЦО | узел | 1 | 4 195,44 |
| | | | Электромонтаж светильников (12,14 эт.) | шт. | 4 | 6 457,11 |
| | | | Электромонтаж светильников (4-й эт.) | шт. | 3 | 4 059,61 |
| | | | Замена стояка ХВС кв.86 | м | 3 | 7 630,08 |
| | | | Замена стояк ХВС кв.28 | м | 3 | 5 675,91 |
| | | | Электромонтаж светильников под. № 1 (13-й эт.) | шт. | 2 | 2 751,39 |
| | | | кв. 40. Замена стояка ГВС. + кран 1/2=2, 3/4=2, 1 1/4=1 | п.м. | 5 | 16 742,72 |
| | | | кв.81. Замена стояка ХВС. + кран 1/2=1 | п.м. | 3 | 7 578,89 |
| | | | кв.21. Замена стояка ЦО. + кран 3/4=2 | п.м. | 6 | 12 469,27 |
| | | | Замена мусороприёмного бункера (с изготовлением) | шт. | 1 | 26 261,31 |
| | | | Электромонтаж светильников | шт. | 26 | 35 768,36 |
| | | | Замена аварийных стояков в подвале дома. + кран 1/2=3,3/4=2 | п.м. | 6 | 14 885,83 |
| | | | Замена канализации в подвале и ввод канализации | п.м. | 30,5 | 98 092,99 |
| | | | ИТОГО | | | 317 578,19 |
| Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2021г. | | | | | | 162 922,86 |


2. Всего за период с “ 01 ” января 2020 г. по “ 31 ” декабря 2020 г. выполнено работ на общую сумму **317 578,19** руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)


(подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.)

(подпись)