

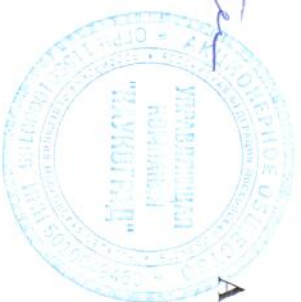
ОТЧЕТ

управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,
расположенного по адресу: ул. Жуковская, д. 30
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам
за 2020 год

Характеристика МКД					
Кол-во этажей			5		
Кол-во подъездов			4		
Кол-во квартир			80		
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			3 630,50		
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			3 630,50		
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00		
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД		Тариф, руб./кв.м 01.01.2020	Тариф, руб./кв.м 01.07.2020	План (руб.)	Выполнение (руб.)
		29,89	29,89	1 302 187,74	1 574 928,39
Работы по уборке придомовой территории		3,91	3,91	170 343,06	170 343,06
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД		2,36	2,36	102 815,76	102 815,76
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования		7,40	6,36	299 734,08	572 474,73
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования		8,25	8,25	359 419,50	359 419,50
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД		2,33	2,33	101 508,78	101 508,78
Работы по дератизации и дезинсекции		0,08	1,12	26 139,60	26 139,60
Работы по управлению МКД		5,56	5,56	242 226,96	242 226,96

Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	
	Оплачено (руб.)	
Содержание и текущий ремонт МКД	1 329 805,20	1 241 118,41
Содержание и текущий ремонт	1 301 724,33	1 215 342,09
	1 301 724,33	1 215 342,09
Коммунальные услуги	28 080,87	25 776,32
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	6 425,58	5 707,87
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	1 239,79	1 094,06
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	1 797,72	1 574,60
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	18 617,78	17 399,79
Дебиторская задолженность	По состоянию на 01.01.2020 (руб.)	
	137 291,40	225 978,19
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	103,77	821,48
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	35,64	181,37
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	36,19	259,31
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	1 845,66	3 063,65
Содержание и текущий ремонт	135 270,14	221 652,38

Генеральный директор
АО "УК "Наукоград"



А.Ф. Шагизиганов