

ОТЧЕТ

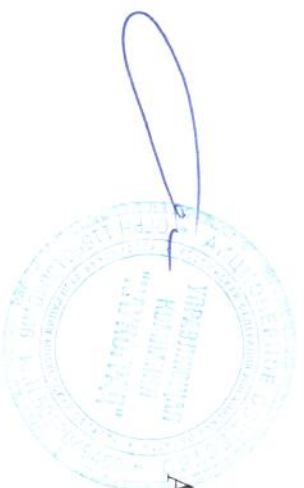
управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,
расположенного по адресу: ул. Жуковского, д. 24

**по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам
за 2020 год**

Характеристика МКД					
Кол-во этажей			5		
Кол-во подъездов			4		
Кол-во квартир			80		
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			3 639,30		
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			3 639,30		
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00		
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	Тариф, руб./кв.м 01.01.2020	Тариф, руб./кв.м 01.07.2020	План (руб.)	Выполнение (руб.)	
	29,91	29,91	1 306 217,56	1 303 746,86	
Работы по уборке придомовой территории	3,91	3,91	170 755,96	170 755,96	
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	2,36	2,36	103 064,98	103 064,98	
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,40	6,36	300 460,61	297 989,91	
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	8,27	8,27	361 164,13	361 164,13	
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,33	2,33	101 754,83	101 754,83	
Работы по дератизации и дезинсекции	0,08	1,12	26 202,96	26 202,96	
Работы по управлению МКД	5,56	5,56	242 814,10	242 814,10	

Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	
	Оплачено (руб.)	
Содержание и текущий ремонт МКД	1 328 284,68	1 261 078,30
Содержание и текущий ремонт	1 305 788,88	1 240 040,03
1 305 788,88	1 240 040,03	
Коммунальные услуги	22 495,80	21 038,27
Горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	5 421,72	4 979,50
Холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	935,40	855,10
Водоотведение в целях содержания общего имущества в МКД	1 513,32	1 378,49
Электроснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	14 625,36	13 825,18
Дебиторская задолженность	По состоянию на 01.01.2020 (руб.)	По состоянию на 31.12.2020 (руб.)
	105 581,24	172 787,62
Горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	114,65	556,87
Холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	22,85	103,15
Водоотведение в целях содержания общего имущества в МКД	35,05	169,88
Электроснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	1 110,98	1 911,16
Содержание и текущий ремонт	104 297,71	170 046,56

Генеральный директор
АО "УК "Наукоград"



А.Ф. Шагизганов