

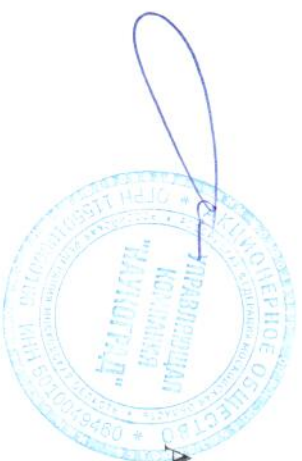
ОТЧЕТ

управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,
расположенного по адресу: ул. Жуковского, д. 13
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам
за 2020 год

Характеристика МКД					
Кол-во этажей			5		
Кол-во подъездов			3		
Кол-во квартир			60		
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			2 692,10		
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			2 532,10		
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			160,00		
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	Тариф, руб./кв.м 01.01.2020	Тариф, руб./кв.м 01.07.2020	План (руб.)	Выполнение (руб.)	
	26,81	26,81	852 892,82	666 578,25	
Работы по уборке придомовой территории	3,91	3,91	126 313,33	126 313,33	
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	2,36	2,36	76 240,27	76 240,27	
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,40	6,36	209 050,18	22 735,61	
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	5,17	5,17	167 017,88	167 017,88	
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,33	2,33	75 271,12	75 271,12	
Работы по дератизации и дезинсекции	0,08	1,12	19 383,12	19 383,12	
Работы по управлению МКД	5,56	5,56	179 616,91	179 616,91	

	Начислено и собрано средств	
	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	822 068,55	798 584,12
Содержание и текущий ремонт	814 436,16	791 042,49
Коммунальные услуги	814 436,16	791 042,49
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	7 632,39	7 541,63
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	0,00	0,00
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	436,53	420,94
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	436,53	422,54
Начислено и собрано средств за нежилое помещение	6 759,33	6 698,15
Дебиторская задолженность	Начислено (руб.)	Оплачено (руб.)
	52 097,60	14 381,87
	По состоянию на 01.01.2020 (руб.)	
	46 712,83	107 912,99
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	0,00	0,00
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	10,48	26,07
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	12,08	26,07
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	302,89	364,07
Содержание и текущий ремонт	46 387,38	107 496,78

Генеральный директор
АО "УК "Наукоград"



А.Ф. Шагизганов