

ОТЧЕТ
Управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,
расположенного по адресу: ул. Тунолгова, д. 16
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам
за 2020 год

Характеристика МКД					
Кол-во этажей			3		
Кол-во подъездов			1		
Кол-во квартир			67		
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			965,80		
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			965,80		
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00		
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД		Тариф, руб./кв.м 01.01.2020	Тариф, руб./кв.м 01.07.2020	План (руб.)	Выполнение (руб.)
		40,28	40,28	466 829,09	636 171,22
Работы по уборке придомовой территории		1,79	1,79	20 745,38	20 745,38
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД		3,68	3,68	42 649,73	42 649,73
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования		7,10	7,10	82 286,16	251 628,29
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования		19,66	19,66	227 851,54	227 851,54
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД		1,09	1,09	12 632,66	12 632,66
Работы по дератизации и дезинсекции		0,09	0,09	1 043,06	1 043,06
Работы по управлению МКД		6,87	6,87	79 620,55	79 620,55

	Начислено и собрано средств	
	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	1 549 463,76	1 496 374,14
Содержание и текущий ремонт	464 461,13	460 924,68
Коммунальные услуги	464 461,13	460 924,68
Отопление	1 085 002,63	1 035 449,46
Горячее водоснабжение	402 191,94	349 658,51
Холодное водоснабжение	250 819,70	268 090,48
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	173 243,68	169 153,30
Газоснабжение	3 843,04	3 062,68
Электроснабжение в МКД	74 803,91	66 322,37
	180 100,36	179 162,12
	По состоянию на 01.01.2020 (руб.)	
	684 641,40	737 731,02
Отопление	159 245,52	211 778,95
Горячее водоснабжение	146 569,92	129 299,14
Холодное водоснабжение	81 226,13	85 316,51
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	79,15	859,51
Электроснабжение в МКД	80 981,67	81 919,91
Газоснабжение	23 762,48	32 244,02
Содержание и текущий ремонт	192 776,53	196 312,98

Генеральный директор
АО "УК "Наукоград"



А.Ф. Шагизиганов