

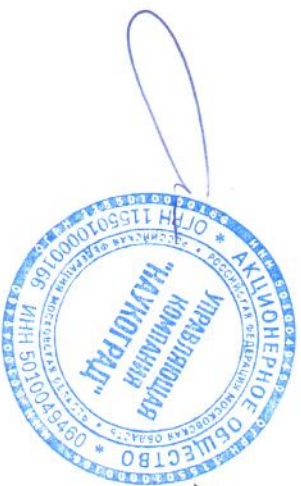
ОТЧЕТ

управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,
расположенного по адресу: ул. Нижегородская, д. 30А
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам
за 2020 год

Характеристика МКД					
Кол-во этажей			9		
Кол-во подъездов			1		
Кол-во квартир			35		
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			1 826,80		
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			1 826,80		
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00		
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД		Тариф, руб./кв.м 01.01.2020	Тариф, руб./кв.м 01.07.2020	План (руб.)	Выполнение (руб.)
	Работы по уборке придомовой территории	37,74	37,74	827 321,18	772 039,13
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	3,60	3,60	78 917,76	78 917,76	
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	4,59	4,59	100 620,14	100 620,14	
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,40	6,36	150 820,61	95 538,55	
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	11,22	11,22	245 960,35	245 960,35	
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,33	2,33	51 077,33	51 077,33	
Работы по дератизации и дезинсекции	0,08	1,12	13 152,96	13 152,96	
Работы по управлению МКД	8,52	8,52	186 772,03	186 772,03	

Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	
	Начислено (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	877 068,06	859 615,30
Содержание и текущий ремонт	827 322,24	811 308,72
Коммунальные услуги	827 322,24	811 308,72
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	49 745,82	48 306,58
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	4 653,82	4 375,68
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	727,24	674,18
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	1 233,91	1 153,05
	43 130,85	42 103,67
	По состоянию на 01.01.2020 (руб.)	
Дебиторская задолженность	68 842,96	86 295,72
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	180,37	458,51
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	36,64	89,70
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	60,41	141,27
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	3 236,62	4 263,80
Содержание и текущий ремонт	65 328,92	81 342,44

Генеральный директор
АО "УК "Наукоград"



А.Ф. Шагизиганов