

ОТЧЕТ

управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,
расположенного по адресу: ул. Нижегородская, д. 22
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам
за 2020 год

Характеристика МКД					
Кол-во этажей			2		
Кол-во подъездов			2		
Кол-во квартир			8		
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			388,40		
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			388,40		
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00		
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД					
Работы по уборке придомовой территории		1,79	1,79	8 342,83	8 342,83
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД		3,68	3,68	17 151,74	17 151,74
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования		7,10	7,10	33 091,68	175,58
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования		3,32	3,32	15 473,86	15 473,86
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД		1,09	1,09	5 080,27	5 080,27
Работы по дератизации и дезинсекции		0,09	0,09	419,47	419,47
Работы по управлению МКД		6,87	6,87	32 019,70	32 019,70

Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)		Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	114 384,99	112 817,89	
Содержание и текущий ремонт	111 580,20	110 097,80	
Коммунальные услуги	111 580,20	110 097,80	
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	2 804,79	2 720,09	
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	117,83	101,93	
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	88,42	75,21	
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	2 598,54	2 542,95	
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД			
Дебиторская задолженность	По состоянию на 01.01.2020 (руб.)		По состоянию на 31.12.2020 (руб.)
	13 534,24	15 101,34	
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	2,99	18,89	
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	0,00	13,21	
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	285,56	341,15	
Содержание и текущий ремонт	13 245,69	14 728,09	

Генеральный директор
АО "УК "Наукоград"



А.Ф. Шагизиганов