

ОТЧЕТ

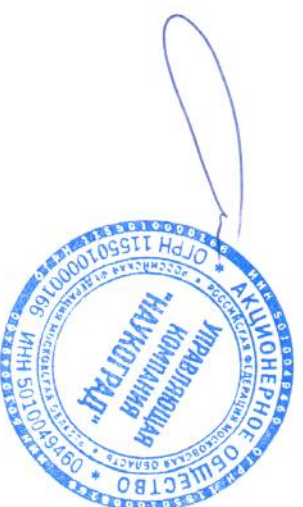
управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,
расположенного по адресу: ул. Мяснищева, д. 2

**по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам
за 2020 год**

Характеристика МКД				
Кол-во этажей			5	
Кол-во подъездов			4	
Кол-во квартир			80	
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			3 570,50	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			3 570,50	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00	
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	Тариф, руб./кв.м 01.01.2020	Тариф, руб./кв.м 01.07.2020	План (руб.)	Выполнение (руб.)
	26,74	26,74	1 145 702,04	1 011 250,17
Работы по уборке придомовой территории	3,91	3,91	167 527,86	167 527,86
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	2,36	2,36	101 116,56	101 116,56
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,40	6,36	294 780,48	160 328,61
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	5,10	5,10	218 514,60	218 514,60
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,33	2,33	99 831,18	99 831,18
Работы по дератизации и дезинсекции	0,08	1,12	25 707,60	25 707,60
Работы по управлению МКД	5,56	5,56	238 223,76	238 223,76

Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	
	Начислено (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	1 145 703,96	1 106 484,73
Содержание и текущий ремонт	1 145 703,96	1 106 484,73
Коммунальные услуги	1 145 703,96	1 106 484,73
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	5 910,25	5 452,59
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	889,94	820,78
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	917,57	885,13
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	14 781,90	14 216,62
Дебиторская задолженность	По состоянию на 01.01.2020 (руб.)	
	76 971,96	117 315,73
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	87,04	544,70
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	19,00	88,16
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	22,28	54,72
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	930,93	1 496,21
Содержание и текущий ремонт	75 912,71	115 131,94

Генеральный директор
АО "УК "Наукоград"



А.Ф. Шагизиганов