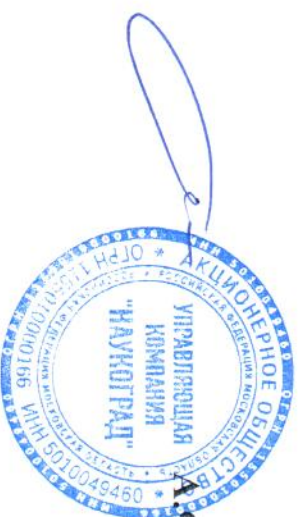


**ОТЧЕТ**  
**управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,**  
**расположенного по адресу: ул. Мяснищева, д. 10А**  
**по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего**  
**имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам**  
**за 2020 год**

Характеристика МКД				
Кол-во этажей			5	
Кол-во подъездов			5	
Кол-во квартир			100	
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			3 409,80	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			3 409,80	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00	
<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>	<b>Тариф,</b>	<b>Тариф,</b>	<b>План (руб.)</b>	<b>Выполнение (руб.)</b>
	<b>руб./кв.м</b> <b>01.01.2020</b>	<b>руб./кв.м</b> <b>01.07.2020</b>	<b>1 219 344,48</b>	<b>1 178 256,09</b>
Работы по уборке придомовой территории	3,91	3,91	159 987,82	159 987,82
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	2,36	2,36	96 565,54	96 565,54
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,40	6,36	281 513,09	240 424,70
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	8,16	8,16	333 887,62	333 887,62
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,33	2,33	95 338,01	95 338,01
Работы по дератизации и дезинсекции	0,08	1,12	24 550,56	24 550,56
Работы по управлению МКД	5,56	5,56	227 501,86	227 501,86

	Начислено и собрано средств	
	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	1 235 469,14	826 723,92
Содержание и текущий ремонт	1 218 211,65	809 562,89
Содержание и текущий ремонт	1 218 211,65	809 562,89
<b>Коммунальные услуги</b>	<b>17 257,49</b>	<b>17 161,03</b>
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	4 910,32	5 040,24
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	818,88	772,20
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	1 366,40	1 274,56
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	10 161,89	10 074,03
<b>Дебиторская задолженность</b>	<b>По состоянию на 01.01.2020 (руб.)</b>	<b>По состоянию на 31.12.2020 (руб.)</b>
	<b>156 321,90</b>	<b>565 067,12</b>
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	850,06	720,14
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	77,20	123,88
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	104,69	196,53
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	1 737,88	1 825,74
Содержание и текущий ремонт	153 552,07	562 200,83

Генеральный директор  
АО "УК "Наукоград"



А.Ф. Шагизиганов