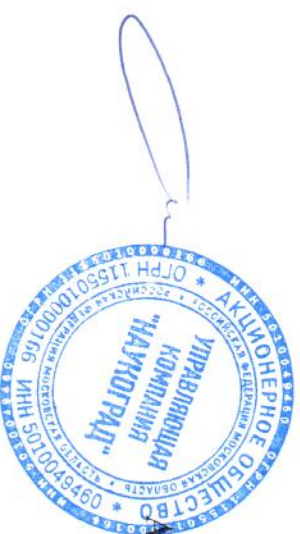


ОТЧЕТ
Управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,
расположенного по адресу: ул. Молодежная, д. 34/1
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам
за 2020 год

Характеристика МКД				
Кол-во этажей			14	
Кол-во подъездов			1	
Кол-во квартир			98	
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			4 655,30	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			4 655,30	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00	
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	Тариф, руб./кв.м 01.01.2020	Тариф, руб./кв.м 01.07.2020	План (руб.)	Выполнение (руб.)
	38,20	38,20	2 133 989,52	2 721 932,85
Работы по уборке придомовой территории	3,60	3,60	201 108,96	201 108,96
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	4,59	4,59	256 413,92	256 413,92
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,40	6,36	384 341,57	972 284,90
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	11,68	11,68	652 486,85	652 486,85
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,33	2,33	130 162,19	130 162,19
Работы по дератизации и дезинсекции	0,08	1,12	33 518,16	33 518,16
Работы по управлению МКД	8,52	8,52	475 957,87	475 957,87

Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	
	Начислено (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	2 368 139,52	2 308 239,58
Содержание и текущий ремонт	2 133 989,76	2 081 238,43
Коммунальные услуги	2 133 989,76	2 081 238,43
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	234 149,76	227 001,15
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	10 730,02	10 185,56
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	1 679,18	1 570,60
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	2 613,33	2 450,08
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	219 127,23	212 794,91
Дебиторская задолженность		
	По состоянию на 01.01.2020 (руб.)	
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	163 063,04	222 962,98
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	184,94	729,40
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	35,81	144,39
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	49,18	212,43
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	14 468,08	20 800,40
Содержание и текущий ремонт	148 325,03	201 076,36

Генеральный директор
АО "УК "Наукоград"



А.Ф. ШАГИЗИГАНОВ