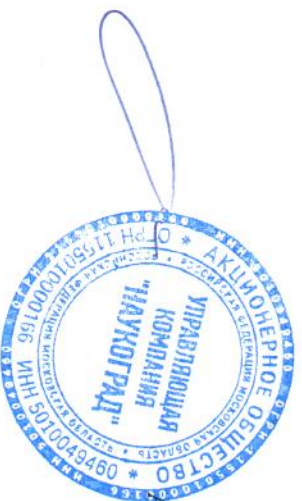


ОТЧЕТ
управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,
расположенного по адресу: ул. Молодежная, д. 32
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам
за 2020 год

Характеристика МКД		Тариф, руб./кв.м		План (руб.)	Выполнение (руб.)
Кол-во этажей				10	
Кол-во подъездов				4	
Кол-во квартир				216	
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности				10 368,80	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)				10 368,80	
				0,00	
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	Тариф, руб./кв.м	Тариф, руб./кв.м	План (руб.)	Выполнение (руб.)	
	01.01.2020	01.07.2020			
Работы по уборке придомовой территории	37,49	37,49	4 664 715,74	5 247 380,81	
3,60	3,60	447 932,16	447 932,16		
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	4,59	4,59	571 113,50	571 113,50	
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,40	6,36	856 048,13	1 438 713,19	
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	10,97	10,97	1 364 948,83	1 364 948,83	
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,33	2,33	289 911,65	289 911,65	
Работы по дератизации и дезинсекции	0,08	1,12	74 655,36	74 655,36	
Работы по управлению МКД	8,52	8,52	1 060 106,11	1 060 106,11	

Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)		Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	4 966 934,63	4 718 794,49	4 432 984,41
Содержание и текущий ремонт	4 664 719,44	4 664 719,44	4 432 984,41
Коммунальные услуги	302 215,19	285 810,08	285 810,08
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	14 048,69	13 177,62	13 177,62
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	2 163,69	2 035,62	2 035,62
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	3 866,55	3 582,29	3 582,29
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	282 136,26	267 014,55	267 014,55
Дебиторская задолженность			
		По состоянию на 01.01.2020 (руб.)	
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	347 366,36	595 506,50	
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	387,21	1 258,28	
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	70,52	198,59	
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	98,96	383,22	
Содержание и текущий ремонт	18 877,19	33 998,90	
	327 932,48	559 667,51	

Генеральный директор
АО "УК "Наукоград"



А.Ф. Шагизиганов